**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН**

**«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

**ПРОТОКОЛ № 2.2**

заседания единой комиссии по проведению аукционов

25.04.2024 г. 09:00 час Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,

 ул. Ковтюха, 29

**Присутствовали:**

**Председатель комиссии:** Скорик Олеся Валерьевна – директор МКУ «АТР»;

**Заместитель председателя комиссии**: Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ «АТР»;

**Члены комиссии:** Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

Секретарем единогласно избрана Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

**Повестка заседания**: Проведение аукциона и подведение результатов аукциона по **Лоту № 1**: на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:0704039:345, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Славянский район, Петровское сельское поселение, ст-ца Петровская, вдоль ул. Стаханова., общей площадью 23764 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: садоводство (без права строительства). Начальная цена аукциона – 204 500 руб. Размер задатка – 204 500 руб. «Шаг» аукциона – 6 135 руб. Ограничения прав: (обременения): на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного Кодекса РФ. Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером: 23:00-6.38.

**К участию в аукционе допущены:**

**1) гр. Скиба Сергей Леонидович;**

**2) гр. Трипутень Сергей Владимирович;**

**3) гр. Нестеренко Илья Андреевич;**

**4) гр. Федоров Павел Николаевич;**

**5) гр. Пименов Иван Сергеевич.**

Согласно журнала хода торгов, направленного Оператором электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ», на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, находящегося на территории муниципального образования Славянский район, **комиссия определила:**

1. Последнее предложение о цене предмета аукциона в сумме **284 255,00** руб. поступило от Скибы Сергея Леонидовича, зарегистрированного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, ст-ца Петровская, ул. Стаханова, д. 1.
2. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в сумме **278 120,00** руб. поступило от Пименова Ивана Сергеевича, зарегистрированного по адресу: Краснодарский край, г. Славянск-на Кубани, ул. Полковая, д. 299А.
3. Цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы), определенная по результатам аукциона, составила **284 255,00**руб.

Протокол составлен в одном экземпляре, имеющем юридическую силу.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Председатель комиссии:Зам. председателя комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Скорик\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Шелуха |  |  |
| Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.О. Савчук |  |  |