**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН**

**«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

**ПРОТОКОЛ № 2.2**

заседания единой комиссии по проведению аукционов

12.04.2024 г. 09:00 час Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,

ул. Ковтюха, 29

Присутствовали:

**Заместитель председателя комиссии**: Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ «АТР»;

**Члены комиссии:** Сороколет Александр Владимирович – начальник управления по муниципальному имуществу и земельным отношениям администрации муниципального образования Славянский район,Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна. Секретарем единогласно избрана Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

**Повестка заседания**: Проведение аукциона и подведение результатов аукциона по **Лоту № 2** на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:0000000:2810, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский муниципальный район, Прибрежное сельское поселение, п. Прибрежный, ул. Цветочная, земельный участок 2А, общей площадью 2200 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Срок аренды - 20 лет. Начальная цена аукциона – 168 700 руб. Размер задатка – 168 700 руб. «Шаг» аукциона – 5 061 руб. Ограничения прав: (обременения): нет.

**К участию в аукционе допущены:**

**1) гр. Черненко Сергей Владимирович;**

**2) гр. Смычек Евгений Леонидович;**

**3) гр. Нестеренко Илья Андреевич;**

**4) гр. Федоров Павел Николаевич;**

**5) гр. Жирохов Николай Иванович;**

**6) гр-ка Жирохова Марина Игоревна;**

**7) гр-ка Кузнецова Светлана Васильевна;**

**8) гр. Магометов Вячеслав Геннадьевич;**

**9) гр. Носачев Александр Степанович.**

Согласно журнала хода торгов, направленного Оператором электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ», на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, находящегося на территории муниципального образования Славянский район, **комиссия определила:**

Последнее предложение о цене предмета аукциона в сумме 897 484,00 руб. поступило от Кузнецовой Светланы Васильевны, зарегистрированной по адресу: Краснодарский край, Славянский район, пос. Прибрежный, ул. Западная, д. 37.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в сумме 892 423,00 руб. поступило от Носачева Александра Степановича, зарегистрированного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, пос. Совхозный, ул. Полевая, д. 135.

Цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы), определенная по результатам аукциона, составила 897 484,00 руб.

Протокол составлен в одном экземпляре, имеющем юридическую силу.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | Заместитель председателя комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   Е.А. Шелуха | | Член комиссии:  Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Сороколет  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.О. Савчук | | | | | |  |  | | --- | --- | | Заместитель председателя комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   Е.А. Шелуха | | Член комиссии:  Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Сороколет  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.О. Савчук | | |
|  |  |  |  | |
|  |  |  |  | |