**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН**

**«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

**ПРОТОКОЛ № 2.1**

заседания единой комиссии по проведению аукционов

25.04.2024 г. 09:00 час Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,

ул. Ковтюха, 29

**Присутствовали:**

**Председатель комиссии:** Скорик Олеся Валерьевна – директор МКУ «АТР»;

**Заместитель председателя комиссии**: Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ «АТР»;

**Члены комиссии:** Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

Секретарем единогласно избрана Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

**Повестка заседания**: Проведение аукциона и подведение результатов аукциона по **Лоту № 2**: на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:0209006:10748, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский муниципальный район, Черноерковское сельское поселение, ст-ца Черноерковская, ул. Пушкина, земельный участок 18/1, общей площадью 2011 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Начальная цена аукциона – 67 300 руб. Размер задатка – 67 300 руб. «Шаг» аукциона –2 019 руб. Ограничения прав: (обременения): на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного Кодекса РФ. Земельный участок полностью расположен в границах зон с реестровыми номерами: 23:00-6.38, 23.27-6.409.

**К участию в аукционе допущены:**

**1) гр-ка Шапарь Татьяна Васильевна;**

**2) гр. Куприянов Игорь Витальевич;**

**3) гр. Смычек Евгений Леонидович;**

**4) гр-ка Жиглова Валерия Игоревна;**

**5) гр. Нестеренко Илья Андреевич;**

**6) гр. Федоров Павел Николаевич;**

**7) гр. Пименов Иван Сергеевич.**

Согласно журнала хода торгов, направленного Оператором электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ», на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, находящийся на территории муниципального образования Славянский район, **комиссия определила:**

1. Последнее предложение о цене предмета аукциона в сумме **152 098,00** руб. поступило от Шапарь Татьяны Васильевны, зарегистрированной по адресу: Краснодарский край, Славянский район, ст-ца Черноерковская, ул. Пушкина, д. 18.
2. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в сумме **150 079,00** руб. поступило от Смычека Евгения Леонидовича, зарегистрированного по адресу: Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Школьная, д. 469.
3. Цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы), определенная по результатам аукциона, составила **152 098,00** руб.

Протокол составлен в одном экземпляре, имеющем юридическую силу.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Председатель комиссии:  Зам. председателя комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Скорик  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Шелуха |  |  |
| Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.О. Савчук |  |  |