**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН**

**«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

**ПРОТОКОЛ № 1**

заседания единой комиссии по проведению аукционов

19.03.2024 г. 15:00 Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,

ул. Ковтюха, 29, каб. 3

Присутствовали:

**Председатель комиссии:** Скорик Олеся Валерьевна – директор МКУ «АТР»;

**Заместитель председателя комиссии**: Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ «АТР»;

**Члены комиссии:** Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна. Секретарем единогласно избрана Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

**Повестка заседания:**

## Рассмотрение заявок, поданных для участия в электронном аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на который не разграничена, находящегося на территории муниципального образования Славянский район, назначенного на 20.03.2024 г. в 09:00.

## Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте Правительства Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 15.02.2024 г. (извещение № 22000019820000000148) на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») 15.02.2024 года № SBR012-2402150022 на сайте www.slavyansk.ru (раздел МКУ «АТР».) и на сайте [www.mku.atr-slavyansk.ru](http://www.mku.atr-slavyansk.ru).

Комиссия установила, что согласно журналу приема заявок, сформированного Оператором электронной площадки - универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»), для участия в аукционе поступило 3 (три заявки).

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Рег. №  заявки | Дата  заявки | № лота | Наименование  претендента | Сведения о внесенных задатках |
| 1 | 1896 | 06.03.2024 | 2 | Курбанов  Сергей  Самедович | Задаток в сумме 21 600 рублей поступил на счет электронной площадки - универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» |
| 2 | 5362 | 16.03.2024 | 2 | Смычек  Евгений  Леонидович | Задаток в сумме 21 600 рублей поступил на счет электронной площадки - универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» |
| 3 | 7639 | 18.03.2024 | 2 | Попов  Роман  Сергеевич | Задаток в сумме 21 600 рублей поступил на счет электронной площадки - универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» |

## 1. Отозванных заявок – 1.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Рег. №  заявки | Дата и время подачи заявки | № лота | Наименование претендента | Дата и время отзыва заявки |
| 1 | 2512 | 14.03.2024 г  10:04:57 | 2 | Дорофеев Юрий Витальевич | 14.03.2024  10:07:09 |

## Отказов в приеме документов - нет.

**3.Комиссия решила:**

**1)**  **Признать аукцион несостоявшимся, на основании п.14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации по лоту № 1** на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:1201000:1969, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Славянский муниципальный район, Прибрежное сельское поселение, п. Степной, ул. Фестивальная, земельный участок 5А, общей площадью 729 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды - 20 лет. Начальная цена аукциона – 41 400 руб. Размер задатка – 41 400 руб. «Шаг» аукциона – 1 242 руб. Ограничения прав: (обременения): нет**,** в связи с отсутствием поданных заявок

**2) Признать участниками аукциона по лоту № 2**  на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу**:** Краснодарский край, Славянский муниципальный район, Анастасиевское сельское поселение, ст-ца Анастасиевская, ул. Гоголя, земельный участок 10/1, площадью: 784 кв. м, кадастровый номер: 23:27:1102212:482, срок аренды**:** 20 лет, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства. Начальный цена: 21 600 рублей; Размер задатка:21 600 рублей, Шаг аукциона:648 рублей. Ограничения прав: (обременения): нет.

**1) гр.** Курбанова Сергея Самедовича;

**2) гр.** Смычека Евгения Леонидовича;

**3) гр**. Попова Романа Сергеевича.

Протокол составлен в одном экземпляре, имеющем юридическую силу.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: | О.В. Скорик |
| Заместитель председателя комиссии:  Секретарь комиссии: | Е.А. Шелуха  А.О. Савчук |
|  |  |
|  |  |