**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН**

**«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

**ПРОТОКОЛ № 1**

заседания единой комиссии по проведению аукционов

12.03.2024 г. 13.00 Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,

ул. Ковтюха, 29, каб. 3

Присутствовали:

**Заместитель председателя комиссии**: Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ «АТР»;

**Члены комиссии:** Сороколет Александр Владимирович – начальник управления по муниципальному имуществу и земельным отношениям администрации муниципального образования Славянский район,Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна. Секретарем единогласно избрана Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

**Повестка заседания:**

## Рассмотрение заявок, поданных для участия в электронном аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального образования Славянский район, назначенного на 14.03.2024 г. в 10:00.

## Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте Правительства Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 09.02.20204 г. (извещение № 22000019820000000146) на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») 09.02.2024 года № SBR012-2402090082 на сайте www.slavyansk.ru (раздел МКУ «АТР».) и на сайте [www.mku.atr-slavyansk.ru](http://www.mku.atr-slavyansk.ru).

## Комиссия установила, что согласно журналу приема заявок, сформированного Оператором электронной площадки - универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»), для участия в аукционе не поступило ни одной заявки.

## 1. Отозванных заявок – нет.

## 2. Отказов в приеме документов - нет.

В связи с отсутствием поданных заявок, **Комиссия решила** **признать аукцион** **несостоявшимся, на основании п.14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, по лотам:**

**- № 1:** на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:0803005:11180, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский муниципальный район, Протокское сельское поселение, х. Бараниковский, ул. Советов, земельный участок 27, общей площадью 41 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: хранение автотранспорта. Срок аренды - 10 лет. Начальная цена аукциона – 1 613 руб. Размер задатка – 1 613 руб. «Шаг» аукциона – 48 руб. Ограничения прав: (обременения): на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного Кодекса РФ. Земельный участок полностью расположен в границах зон с реестровыми номерами: 23:27-6.1682, 23:27-6.929.

**- № 2:** на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу**:** Краснодарский край, Славянский муниципальный район, Протокское сельское поселение, х. Бараниковский, ул. Степная, земельный участок 1Д, площадью: 108121 кв. м, кадастровый номер: 23:27:0801000:11294, срок аренды**:** 10 лет, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: производственная деятельность. Начальный цена: 4 630 000 рублей; Размер задатка:4 630 000 рублей, Шаг аукциона:138 900 рубля. Ограничения прав: (обременения): на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного Кодекса РФ. Земельный участок полностью расположен в границах зон с реестровыми номерами: 23:27-6.527, 23:27-6.975, 23:27-6.738, 23:27-6.137, 23:27-6.1682, 23:27-6.1760.

Протокол составлен в одном экземпляре, имеющем юридическую силу.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | Заместитель председателя комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   Е.А. Шелуха | | Член комиссии:  Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Сороколет  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.О. Савчук | | |  |  | | --- | --- | | Заместитель председателя комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   Е.А. Шелуха | | Член комиссии:  Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Сороколет  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.О. Савчук | |
|  |  |
|  |  |
|  |  |