**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН**

**«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

**ПРОТОКОЛ № 2.2**

заседания единой комиссии по проведению аукционов

21.02.2024 г. 09:00 час Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,

ул. Ковтюха, 29

**Присутствовали:**

**Председатель комиссии:** Скорик Олеся Валерьевна – директор МКУ «АТР»;

**Заместитель председателя комиссии**: Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ «АТР»;

**Члены комиссии:** Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

Секретарем единогласно избрана Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

**Повестка заседания**: Проведение аукциона и подведение результатов аукциона по **Лоту № 3**: на право заключения договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, хутор Прикубанский (Прикубанского поселения), ул. Набережная, № 68/2, площадью 809 кв. м, кадастровый номер: 23:27:1308004:10412, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства. Начальный цена земельного участка: 205 522 рубля; Размер задатка: 205 522 рубля; Шаг аукциона: 6 165 рублей. Ограничения прав: (обременения): на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного Кодекса РФ. Земельный участок полностью расположен в границах зон с реестровыми номерами: 23:27-6.1258, 23:27-6.1706, 23:00-6.405.

**К участию в аукционе допущены:**

**1) гр. Маницкий Иван Иванович;**

**2) ИП Галко Николай Николаевич;**

**3) гр. Гильфанов Дмитрий Игоревич;**

**4) гр-ка Гильфанова Юлия Сергеевна.**

Согласно журнала хода торгов, направленного Оператором электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ», на право заключения договора купли-продажи земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, находящийся на территории муниципального образования Славянский район, **комиссия определила:**

1. Последнее предложение о цене предмета аукциона в сумме **310 327,00** руб. поступило от Маницкого Ивана Ивановича, зарегистрированного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, п. Совхозный, ул. Грушевая, д. 33.
2. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в сумме **304 162,00** руб. поступило от ИП Галко Николая Николаевича, зарегистрированной по адресу: Ямало-Ненецкий АО, г. Салехард, ул. Казачья, д. 63.
3. Цена земельного участка по договору купли-продажи составила **310 327,00** руб.

Протокол составлен в одном экземпляре, имеющем юридическую силу.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Председатель комиссии:  Зам. председателя комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Скорик  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Шелуха |  |  |
| Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.О. Савчук |  |  |