**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН**

**«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

**ПРОТОКОЛ № 2.1**

заседания единой комиссии по проведению аукционов

22.02.2024 г. 09:00 час Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,

 ул. Ковтюха, 29

**Присутствовали:**

**Председатель комиссии:** Скорик Олеся Валерьевна – директор МКУ «АТР»;

**Заместитель председателя комиссии**: Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ «АТР»;

**Члены комиссии:** Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

Секретарем единогласно избрана Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

**Повестка заседания**: Проведение аукциона и подведение результатов аукциона по **Лоту № 2**: на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:0704034:10776, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Славянский муниципальный район, Петровское сельское поселение, ст-ца Петровская, ул. Мостовая, земельный участок № 13А, общей площадью 4867 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Начальная цена аукциона – 139 500 руб. Размер задатка – 139 500 руб. «Шаг» аукциона – 4 185 руб. Ограничения прав: (обременения): на земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного Кодекса РФ. Земельный участок полностью расположен в границах зон с реестровым номером: 23:00-6.38. На земельный участок площадью 210 кв.м. распространяются ограничения согласно карте (плана) охранной зоны ВЛ-35 кВ «Новопетровская – Петровская» от 19.07.2021 № 12-29/12-3149, постановления Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

**К участию в аукционе допущены:**

**1) гр. Дубров Станислав Леонидович;**

**2) гр. Славкин Денис Викторович.**

Согласно журнала хода торгов, направленного Оператором электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ», на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, находящегося на территории муниципального образования Славянский район, **комиссия определила:**

1. Ценовых предложений от участников аукциона не поступало.

**Комиссия решила:**

1. Признать аукцион по **Лоту № 2** несостоявшимся на основании п.19 ст.39.12 ЗК РФ.

Протокол составлен в одном экземпляре, имеющем юридическую силу.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Председатель комиссии:Зам. председателя комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Скорик\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Шелуха |  |  |
| Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.О. Савчук |  |  |