**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН**

**«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

**ПРОТОКОЛ № 2.2**

заседания единой комиссии по проведению аукционов

22.01.2024 г. 08:00 Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,

ул. Ковтюха, 29

**Присутствовали:**

**Председатель комиссии:** Скорик Олеся Валерьевна – директор МКУ «АТР»;

**Заместитель председателя комиссии**: Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ «АТР»;

**Члены комиссии:** Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

Секретарем единогласно избрана Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

**Повестка заседания**: Проведение аукциона и подведение результатов аукциона **по Лоту № 3:** на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский муниципальный район, Анастасиевское сельское поселение, ст-ца Анастасиевская, ул. Горького, земельный участок 16, площадью: 518 кв. м, кадастровый номер: 23:27:1102030:10328, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды: 20 лет. Начальная цена: 22 600 рублей; размер задатка: 22 600 рублей; шаг аукциона: 678 рублей. Ограничения прав: (обременения): на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного Кодекса РФ. Земельный участок полностью расположен в границах зон с реестровым номером: 23:27-6.60.

**К участию в аукционе допущены:**

**1) гр. Галко Николай Николаевич;**

**2) гр. Тарасенко Александр Владимирович;**

**3) гр. Готин Ленар Юнэсович.**

Согласно журнала хода торгов, направленного Оператором электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ», на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Славянский район, **комиссия определила:**

1. Последнее предложение о цене предмета аукциона в сумме **101 926,00** руб. поступило от Тарасенко Александра Владимировича, зарегистрированного по адресу: Краснодарский, Славянский район, г. Славянск-на-Кубани, ул. Пролетарская, д.200А.
2. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в сумме **101 248,00** руб. поступило от Готина Ленара Юнэсовича, зарегистрированного по адресу:  Республика Татарстан, г. Менделеевск, ул. Габдуллы Тукая, д. 10, кв. 19.
3. Цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы), определенная по результатам аукциона, составила **101 926,00** руб.

Протокол составлен в одном экземпляре, имеющем юридическую силу.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Председатель комиссии:  Зам. председателя комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Скорик  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Шелуха |  |  |
| Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.О. Савчук |  |  |