**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН**

**«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

**ПРОТОКОЛ № 2.3**

заседания единой комиссии по проведению аукционов

25.12.2023 г. 09:00 час Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,

 ул. Ковтюха, 29

**Присутствовали:**

**Председатель комиссии:** Скорик Олеся Валерьевна – директор МКУ «АТР»;

**Члены комиссии:** Сороколет Александр Владимирович – начальник управления по муниципальному имуществу и земельным отношениям администрации муниципального образования Славянский район;Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

Секретарем единогласно избрана Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

**Повестка заседания**: Проведение аукциона и подведение результатов аукциона **по Лоту № 8:** на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский муниципальный район, Черноерковское сельское поселение, х. Верхний, ул. Озерная, земельный участок 2/1, площадью 15000 кв. м, кадастровый номер: 23:27:0207000:10674, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: овощеводство. Срок аренды – 10 лет. Начальный цена земельного участка: 52 500 руб.; Размер задатка: 52 500 руб.; Шаг аукциона: 1 575 рублей. Ограничения прав: (обременения): на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного Кодекса РФ. Весь земельный участок расположен в границах зон с реестровыми номерами: 23.27-6.1693, 23:00-6.38, 23:27-6.1663, 23:27-6.444, 23:27-6.1732, 23:27-6.1705, 23:27-6.239, 23:27-6.115, 23:27-6.294.

**К участию в аукционе допущены:**

**1) гр. Куприянов Игорь Витальевич;**

**2) гр. Мельников Артем Владимирович;**

**3) гр. Носачев Александр Степанович;**

**4) гр. Костыгов Лев Олегович.**

Согласно журнала хода торгов, направленного Оператором электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ», на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Славянский район, **комиссия определила:**

1. Последнее предложение о цене предмета аукциона в сумме **142 275,00** руб. поступило от Мельникова Артема Владимировича, зарегистрированного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, г. Славянск-на-Кубани, ул. Ярмарочная, д. 54.
2. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в сумме **140 700,00** руб. поступило от Носачева Александра Степановича, зарегистрированного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, п. Совхозный, ул. Полевая, д. 135.
3. Цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы), определенная по результатам аукциона, составила **142 275,00** руб.

Протокол составлен в одном экземпляре, имеющем юридическую силу.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Председатель комиссии:Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Скорик\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Сороколет |  |  |
| Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.О. Савчук |  |  |