**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН**

**«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

**ПРОТОКОЛ № 2.3**

заседания единой комиссии по проведению аукционов

04.12.2023 г. 10:00 час Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,

ул. Ковтюха, 29

**Присутствовали:**

**Председатель комиссии:** Скорик Олеся Валерьевна – директор МКУ «АТР»;

**Заместитель председателя комиссии**: Шелуха Евгения Анатольевна – заместитель директора МКУ «АТР»;

**Члены комиссии:** Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

Секретарем единогласно избрана Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

**Повестка заседания**: Проведение аукциона и подведение результатов аукциона **по Лоту № 3:** на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Славянский муниципальный район, Анастасиевское сельское поселение, ст-ца Анастасиевская, ул. Юных Коммунаров, земельный участок 79/1, площадью: 1787 кв. м, кадастровый номер: 23:27:1102171:398, срок аренды: 20 лет, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Начальный цена: 35 490 рублей; Размер задатка: 35 490 рублей, Шаг аукциона: 1 064 рубля. Ограничения прав: (обременения): на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного Кодекса РФ. Земельный участок полностью расположен в границах зон с реестровыми номерами 23:27-6.153, 23:27-6.135.

**К участию в аукционе допущены:**

**1) гр. Клименко Александр Николаевич;**

**2) ИП Долженко Иван Валерьевич;**

**3) гр. Смычек Евгений Леонидович;**

**4) гр-ка Киселева Алла Михайловна.**

Согласно журнала хода торгов, направленного Оператором электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ», на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Славянский район, **комиссия определила:**

1. Последнее предложение о цене предмета аукциона в сумме **62 090,00** руб. поступило от Киселевой Аллы Михайловны, зарегистрированной по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, переулок Вербный, д. 13.
2. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в сумме **61 026,00** руб. поступило от Клименко Александра Николаевича, зарегистрированно го по адресу: Республика Крым, Сакский район, с. Поповка, ул. Рыбалко, д. 104а.
3. Цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы), определенная по результатам аукциона, составила **62 090,00** руб.

Протокол составлен в одном экземпляре, имеющем юридическую силу.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Председатель комиссии:  Зам. председателя комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Скорик  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Шелуха |  |  |
| Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.О. Савчук |  |  |