**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН**

**«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

**ПРОТОКОЛ № 2.2**

заседания единой комиссии по проведению аукционов

25.12.2023 г. 10:00 час Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,

 ул. Ковтюха, 29

**Присутствовали:**

**Председатель комиссии:** Скорик Олеся Валерьевна – директор МКУ «АТР»;

**Члены комиссии:** Сороколет Александр Владимирович – начальник управления по муниципальному имуществу и земельным отношениям администрации муниципального образования Славянский район;Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

Секретарем единогласно избрана Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

**Повестка заседания**: Проведение аукциона и подведение результатов аукциона **по Лоту № 2:** на право заключения договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, Протокское сельское поселение, х. Бараниковский, ул. им. В. Матвийченко,17, площадью 550 кв. м, кадастровый номер: 23:27:0803001:140, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства. Начальный цена земельного участка: 43 856 руб. Размер задатка: 43 856 руб. Шаг аукциона: 1 315 рублей. Ограничения прав: (обременения): на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного Кодекса РФ. Земельный участок полностью расположен в границах зон с реестровыми номерами 23:00.2.354, 23:27-6.1682.

**К участию в аукционе допущены:**

**1) гр-ка Киселева Алла Михайловна;**

**2) гр-ка Дьяченко Наталья Сергеевна;**

**3) гр. Носачев Александр Степанович.**

Согласно журнала хода торгов, направленного Оператором электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ», на право заключения договора купли-продажи земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Славянский район, **комиссия определила:**

1. Последнее предложение о цене предмета аукциона в сумме **47 801,00** руб. поступило от Киселевой Аллы Михайловны, зарегистрированной по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск, ст-ца Натухаевская, пер. Вербный, д. 13.
2. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в сумме **46 486,00** руб. поступило от Носачева Александра Степановича, зарегистрированного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, п. Совхозный, ул. Полевая, д. 135.
3. Цена земельного участка по договору купли-продажи составила **47 801,00** руб.

Протокол составлен в одном экземпляре, имеющем юридическую силу.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Председатель комиссии:Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Скорик\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Сороколет |  |  |
| Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.О. Савчук |  |  |