**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН**

**«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

**ПРОТОКОЛ № 2.1**

заседания единой комиссии по проведению аукционов

04.12.2023 г. 10:00 час Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,

ул. Ковтюха, 29

**Присутствовали:**

**Председатель комиссии:** Скорик Олеся Валерьевна – директор МКУ «АТР»;

**Заместитель председателя комиссии**: Шелуха Евгения Анатольевна – заместитель директора МКУ «АТР»;

**Члены комиссии:** Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

Секретарем единогласно избрана Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

**Повестка заседания**: Проведение аукциона и подведение результатов аукциона **по Лоту № 1:** на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский муниципальный район, Прибрежное сельское поселение, пос. Прибрежный, ул. Дачная, земельный участок 4Д., площадью 1367 кв. м, кадастровый номер: 23:27:1201003:1047, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Срок аренды – 20 лет. Начальный цена земельного участка: 68 700 рублей; Размер задатка: 68 700 рублей; Шаг аукциона: 2 061 рубль. Ограничения прав: (обременения): на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного Кодекса РФ. Земельный участок полностью расположен в границах зон с реестровыми номерами 23:00-6.214, 23:27-6.800, 23:27-6.1368.

**К участию в аукционе допущены:**

**1) гр. Куприянов Игорь Витальевич;**

**2) гр. Аветян Артем Алекович;**

**3) гр. Смычек Евгений Леонидович;**

**4) гр. Гильфанов Дмитрий Игоревич;**

**5) гр - ка Стрельникова Елена Васильевна;**

**6) гр. Долженко Иван Валерьевич.**

Согласно журнала хода торгов, направленного Оператором электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ», на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Славянский район, **комиссия определила:**

1. Последнее предложение о цене предмета аукциона в сумме **173 811,00** руб. поступило от Аветяна Артема Алековича, зарегистрированного по адресу: Краснодарский край, Крымский район, г. Крымск, ул. Кирова, д. 22А.
2. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в сумме **171 750,00** руб. поступило от Куприянова Игоря Витальевича, зарегистрированного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, п. Прибрежный, ул. Дачная, д. 8.
3. Цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы), определенная по результатам аукциона, составила **173 811,00** руб.

Протокол составлен в одном экземпляре, имеющем юридическую силу.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Председатель комиссии:  Зам. председателя комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Скорик  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Шелуха |  |  |
| Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.О. Савчук |  |  |