**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН**

**«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

**ПРОТОКОЛ № 1**

заседания единой комиссии по проведению аукционов

07.11.2023 г. 15.00 Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,

ул. Ковтюха, 29, каб. 3

Присутствовали:

**Председатель комиссии:** Скорик Олеся Валерьевна – директор МКУ «АТР»;

**Члены комиссии:** Сороколет Александр Владимирович – начальник управления по муниципальному имуществу и земельным отношениям администрации муниципального образования Славянский район. Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна. Секретарем единогласно избрана Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

**Повестка заседания:**

## Рассмотрение заявок, поданных для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, находящегося на территории муниципального образования Славянский район, назначенного на 09.11.2023 г. в 11:00.

## Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте Правительства Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 04.10.2023 г. (извещение № 22000019820000000108) на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») 04.10.2023 года № SBR012-2310040042.1 на сайте www.slavyansk.ru (раздел МКУ «АТР».) и на сайте [www.mku.atr-slavyansk.ru](http://www.mku.atr-slavyansk.ru).

## Комиссия установила, что согласно журналу приема заявок, сформированного Оператором электронной площадки - универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»), для участия в аукционе поступило 2 (две) заявки:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Рег. №**  **заявки** | **Дата**  **заявки** | **№ лота** | **Наименование претендента** | **Сведения о внесенных задатках** |
| 1 | 6601 | 02.11.2023 | 1 | Мельников Юрий  Иванович | Задаток в сумме 25 190 рублей поступил на счет электронной площадки - универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» |
| 2 | 4641 | 03.11.2023 | 1 | Шамоян Михаил  Искоевич | Задаток в сумме 25 190 рублей поступил на счет электронной площадки - универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» |

**1**. Отозванных заявок – нет.

**2.** Отказов в допуске к участию в аукционе - 0.

**3.** Рассмотрев документы претендентов для участия в аукционе, **Комиссия решила:**

**1. Признать участниками аукциона:**

- **по лоту № 1:** на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский муниципальный район, Черноерковское с/п, ст-ца Черноерковская, ул. Северная, земельный участок 7/1, площадью 751 кв.м., кадастровый номер: 23:27:0209007:10398, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды: 20 лет. Начальный цена: 25 190 рублей; размер задатка: 25 190 рублей; шаг аукциона: 755 рублей. Ограничения прав: (обременения): на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного Кодекса РФ. Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровыми номерами 23:27-6.409, 23:00-6.38.

**1) гр. Мельникова Юрия Ивановича;**

**2) гр. Шамояна Михаила Искоевича.**

Протокол составлен в одном экземпляре, имеющем юридическую силу.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   О.В. Скорик |
| Член комиссии:  Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Сороколет  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.О. Савчук |
|  |  |
|  |  |