**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН**

**«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

**ПРОТОКОЛ № 1**

заседания единой комиссии по проведению аукционов

01.11.2023 г. 15.00 Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,

 ул. Ковтюха, 29, каб. 3

Присутствовали:

**Председатель комиссии:** Скорик Олеся Валерьевна – директор МКУ «АТР»;

**Члены комиссии:** Сороколет Александр Владимирович – начальник управления по муниципальному имуществу и земельным отношениям администрации муниципального образования Славянский район. Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна. Секретарем единогласно избрана Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

**Повестка заседания:**

##  Рассмотрение заявок, поданных для участия в электронном аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального образования Славянский район, назначенного на 03.11.2023 г. в 10:00.

##  Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте Правительства Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 02.10.2023 г. (извещение № 22000019820000000104) на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») 02.10.2023 года № SBR012-2310020031, на сайте www.slavyansk.ru (раздел МКУ «АТР».) и на сайте [www.mku.atr-slavyansk.ru](http://www.mku.atr-slavyansk.ru).

##  Комиссия установила, что согласно журналу приема заявок, сформированного Оператором электронной площадки - универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»), для участия в аукционе не поступило ни одной заявки.

## 1. Отозванных заявок – нет.

## 2. Отказов в приеме документов - нет.

В связи с отсутствием поданных заявок, **Комиссия решила** **признать аукцион** **несостоявшимся, на основании п.14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, по лотам:**

 **- № 1:** на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, ст-ца Петровская, ул. Красная, земельный участок 10/9В, площадью 24 кв. м, кадастровый номер: 23:27:0704023:661, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта. Срок аренды – 10 лет. Начальный цена земельного участка: 2 500 руб.; Размер задатка: 2 500 руб.; Шаг аукциона: 75 рублей. Ограничения прав: (обременения): на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного Кодекса РФ. Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:00-6.38.

 **- № 2**: на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу**:** Российская Федерация, Краснодарский край, Славянский район, Забойское сельское поселение, х. Солодковский, площадью: 861 кв. м, кадастровый номер: 23:27:0404001:10550, срок аренды**:** 20 лет, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: садоводство. Начальный цена: 29 000 рублей; Размер задатка:29 000 рублей, Шаг аукциона:870 рублей. Ограничения прав: (обременения): на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного Кодекса РФ. Земельный участок полностью расположен в границах зон с реестровыми номерами: 23:27-6.331, 23:27-6.1461, 23:00-6.217.

 **- № 3**: на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский муниципальный район, Ачуевское сельское поселение, село Ачуево, ул. Набережная, земельный участок 117В, площадью 2000 кв. м, кадастровый номер: 23:27:0201000:858, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: охота и рыбалка. Срок аренды – 10 лет. Начальный цена земельного участка: 820 000 руб. Размер задатка: 820 000 руб. Шаг аукциона: 24 600 руб. Ограничения прав: (обременения): на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного Кодекса РФ. Земельный участок полностью расположен в границах зон с реестровыми номерами 23:27-6.1569, 23:00-6.314, 23:00-6.38, 23:00-6.278.

Протокол составлен в одном экземпляре, имеющем юридическую силу.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   О.В. Скорик |
| Член комиссии:Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Сороколет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.О. Савчук |