**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН**

**«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

**ПРОТОКОЛ № 1**

заседания единой комиссии по проведению аукционов

27.10.2023 г. 15.00 Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,

 ул. Ковтюха, 29, каб. 3

Присутствовали:

**Председатель комиссии:** Скорик Олеся Валерьевна – директор МКУ «АТР»;

**Заместитель председателя комиссии**: Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ «АТР».

**Члены комиссии:** Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна. Секретарем единогласно избрана Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

**Повестка заседания:**

##  Рассмотрение заявок, поданных для участия в электронном аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального образования Славянский район, назначенного на 30.10.2023 г. в 10:00.

##  Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте Правительства Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 21.09.2023 г. (извещение № 22000019820000000102) на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») 21.09.2023 года № SBR012-2309210039, на сайте www.slavyansk.ru (раздел МКУ «АТР».) и на сайте [www.mku.atr-slavyansk.ru](http://www.mku.atr-slavyansk.ru).

##  Комиссия установила, что согласно журналу приема заявок, сформированного Оператором электронной площадки - универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»), для участия в аукционе не поступило ни одной заявки.

## 1. Отозванных заявок – нет.

## 2. Отказов в приеме документов - нет.

В связи с отсутствием поданных заявок, **Комиссия решила** **признать аукцион** **несостоявшимся, на основании п.14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, по лотам:**

 **- № 1:** на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, Кировское сельское поселение, х. Беликов, ул. Северная, земельный участок 53А, площадью 2000 кв. м, кадастровый номер: 23:27:0605004:10572, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Срок аренды – 20 лет. Начальный цена земельного участка: 29 820 руб. Размер задатка: 29 820 руб. Шаг аукциона: 894 рублей. Ограничения прав: на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного Кодекса РФ. Весь земельный участок расположен в границах зон с реестровыми номерами: 23:27-6.409, 23:00-6.217, 23:27-6.302.

 **- № 2:** на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Славянский район, Кировское сельское поселение, площадью 631 кв. м, кадастровый номер: 23:27:0602001:10233, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды – 20 лет. Начальный цена земельного участка: 15 620 рублей. Размер задатка: 15 620 рублей. Шаг аукциона: 468 рублей. Ограничения прав: на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного Кодекса РФ. Весь земельный участок расположен в границах зон с реестровыми номерами: 23:00.2.197, 23.27.2.750, 23:27-6.1681.

 **- № 3:** на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Славянский район, Протокское сельское поселение, х. Бараниковский, ул. Советов, земельный участок 26 Г, площадью 42 кв. м, кадастровый номер: 23:27:0803005:11183, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта. Срок аренды – 20 лет. Начальный цена земельного участка: 2 272 рубля; Размер задатка: 2 272 рубля; Шаг аукциона: 68 рублей. Ограничения прав: на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного Кодекса РФ. Весь земельный участок расположен в границах зоны с реестровым номером: 23:27-6.1682.

Протокол составлен в одном экземпляре, имеющем юридическую силу.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   О.В. Скорик |
| Заместитель председателя комиссии:Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Шелуха\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.О. Савчук |