**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН**

**«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

**ПРОТОКОЛ № 1**

заседания единой комиссии по проведению аукционов

20.10.2023 г. 15.00 Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,

ул. Ковтюха, 29, каб. 3

Присутствовали:

**Председатель комиссии:** Скорик Олеся Валерьевна – директор МКУ «АТР»;

**Заместитель председателя комиссии**: Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ «АТР»;

**Члены комиссии:** Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна. Секретарем единогласно избрана Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

**Повестка заседания:**

## Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, находящегося на территории Славянского городского поселения Славянского района, назначенного на 23 октября 2023 г. в 10.00.

## Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте Правительства Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 19.09.2023 г. (извещение № 22000019820000000101) на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») 19.09.2023 года № SBR012-2309190041, на сайте http://cityslav.ru (раздел МКУ «АТР».) и на сайте [www.mku.atr-slavyansk.ru](http://www.mku.atr-slavyansk.ru).

## Комиссия установила, что согласно журналу приема заявок, сформированного Оператором электронной площадки - универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»), для участия в аукционе не поступило ни одной заявки.

**1. Отозванных заявок – нет.**

**2. Отказов в приеме документов - нет.**

В связи с отсутствием поданных заявок для участия в аукционе, **Комиссия решила: признать аукцион несостоявшимся, на основании п.14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации**, по лоту:

**- № 1:** на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:48:0402044:1770, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, г. Славянск-на-Кубани, ул. Маевское шоссе, д. 18/1, общей площадью 52 018 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: производственная деятельность. Начальная цена аукциона – 5 320 700 руб. Размер задатка – 5 320 700 руб. «Шаг» аукциона – 159 621 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 10 лет. Ограничения прав: (обременения): на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного Кодекса РФ. Весь земельный участок расположен в границе зон с реестровыми номерами 23:27-6.1579, 23:48-6.118, 23:48-6.117, 23:48-6.16, 23:48-6.12, 23:48-6.7.

Протокол составлен в одном экземпляре, имеющем юридическую силу.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   О.В. Скорик | |
| Заместитель председателя комиссии:  Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Шелуха  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.О. Савчук | |
|  | |  | |
|  | |  | |
|  | |  | |
|  | |  | |