**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН**

**«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

**ПРОТОКОЛ № 2.1.**

заседания единой комиссии по проведению аукционов

21.07.2023 г. 14:00 час Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,

 ул. Ковтюха, 29

Присутствовали:

**Председатель комиссии:** Скорик Олеся Валерьевна – директор МКУ «АТР»;

**Заместитель председателя комиссии**: Шелуха Евгения Анатольевна – заместитель директора МКУ «АТР»;

**Члены комиссии:** Сороколет Александр Владимирович – начальник управления по муниципальному имуществу и земельным отношениям администрации муниципального образования Славянский район.

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна. Секретарем единогласно избрана Шелуха Евгения Анатольевна – заместитель директора МКУ «АТР».

**Повестка заседания**: Проведение аукциона и подведение результатов аукциона **- по лоту № 1:** на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, Петровское сельское поселение, ст-ца Петровская, ул. Торговая, земельный участок № 29, площадью 1000 кв. м, кадастровый номер: 23:27:0704021:10734, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства. Срок аренды – 20 лет. Начальный цена земельного участка: 30 300 руб; Размер задатка: 30 300 руб; Шаг аукциона: 909 рублей. Ограничения прав: (обременения): на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного Кодекса РФ. Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:00-6.38.

##  Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте Правительства Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 08.06.2023 г. (извещение № 22000019820000000067) на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») 08.06.2023 года № SBR012-2306080129.1 на сайте www.slavyansk.ru (раздел МКУ «АТР».) и на сайте [www.mku.atr-slavyansk.ru](http://www.mku.atr-slavyansk.ru).

**К участию в аукционе допущены:**

**1)** гр. Смычек Евгений Леонидович;

**2)** гр. Терещенко Наталья Нерсесовна;

**3)** гр. Куприянов Игорь Витальевич.

Согласно журнала хода торгов, направленного Оператором электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ», на право заключения договора аренды земельного участка, **комиссия определила:**

1. Последнее предложение о цене предмета аукциона в сумме 45 753,00руб. поступило от гр. Терещенко Натальи Нерсесовны, зарегистрированной по адресу: Краснодарский край, Славянский район, ст-ца Петровская, ул. Коммунаров, д. 32 Б;
2. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в сумме 44 844,00 руб. поступило от гр. Куприянова Игоря Витальевича, зарегистрированного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, пос. Прибрежный, ул. Дачная, д. 8;
3. Цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы), определенная по результатам аукциона, составила 45 753,00руб.

Протокол составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   О.В. Скорик |  |  |
| Член комиссии:Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Сороколет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Шелуха |  |  |