**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН**

**«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

**ПРОТОКОЛ № 2**

заседания единой комиссии по проведению аукционов

28.07.2023 г. 10:00 час Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,

ул. Ковтюха, 29

Присутствовали:

**Председатель комиссии:** Скорик Олеся Валерьевна – директор МКУ «АТР»;

**Члены комиссии:** Сороколет Александр Владимирович – начальник управления по муниципальному имуществу и земельным отношениям администрации муниципального образования Славянский район.Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна. Секретарем единогласно избрана Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

**Повестка заседания**: Проведение аукциона и подведение результатов аукциона **- по лоту № 3:** на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:0806001:10029, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, Протокское сельское поселение, в 100 м западнее х. Нещадимовского, общей площадью 19488 кв. м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур. Начальная цена аукциона – 15 000 руб. Размер задатка – 15 000 руб. «Шаг» аукциона –450 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 10 лет. Ограничения (обременения): на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса, земельный участок полностью расположен в границах зон с реестровыми номерами: 23.00.2.198, 23:27-6.1682, часть участка площадью 4292 кв. м расположена в зоне с реестровым номером 23.27.2.71.

## Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте Правительства Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 23.06.2023 г. (извещение № 22000019820000000070) на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») 23.06.2023 года № SBR012-2306230047, на сайте www.slavyansk.ru (раздел МКУ «АТР».) и на сайте [www.mku.atr-slavyansk.ru](http://www.mku.atr-slavyansk.ru).

**К участию в аукционе допущены:**

**1) гр. Куприянов Игорь Витальевич;**

**2) гр. Тараненко Андрей Леонидович.**

Согласно журнала хода торгов, направленного Оператором электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ», на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Славянский район, **комиссия определила:**

1. Последнее предложение о цене предмета аукциона в сумме **31 200** руб. поступило от Куприянова Игоря Витальевича, зарегистрированного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, п. Прибрежный, ул. Дачная, д. 8.
2. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в сумме **30 750** руб. поступило от Тараненко Андрея Леонидовича, зарегистрированного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, п. Совхозный, ул. Интернатная, д. 5А.
3. Цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы), определенная по результатам аукциона, составила **31 200** руб.

Протокол составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   О.В. Скорик |  |  |
| Член комиссии:  Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Сороколет  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.О. Савчук |  |  |