**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

**Предмет аукциона:**

На право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, расположенного на территории Славянского городского поселения Славянский район:

 лот № 1 - Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, на пересечении улиц Красной и Дзержинского, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, павильон, по реализации мороженного и кондитерских изделий, общая площадь 35 кв. м. Начальная цена аукциона - 156674 (сто пятьдесят шесть тысяч шестьсот семьдесят четыре) рубля без учета НДС, «Шаг аукциона» - 7833 (семь тысяч восемьсот тридцать три) рубля 70 копеек.

 2. Срок действия договора на размещение объекта нестационарной торговли: по лоту № 1 - 15 лет с даты заключения договора.

 3. Размер арендной платы определен согласно отчету об оценке рыночной стоимости права заключения договора на право размещения объекта нестационарной торговли по лоту № 1, составленному независимым оценщиком - ООО «Независимая оценка», от 07 июня 2023 г. № 1629 - Н.

**Организатор аукциона**

 Место нахождения и почтовый адрес: 353560, Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Красная, д. 22, телефон 8(86146)4-21-03, адрес электронной почты - sgpsr@mail.ru.

 Специализированная организация, осуществляющая функции по организации и проведению аукциона - муниципальное казенное учреждение муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития».

Место нахождения и почтовый адрес: 353560, Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Ковтюха, 29, офис 3, телефон 8(86146)44-66-0.

Адрес электронной почты: atr888@yandex.ru.

**Информация об аукционе**

Требования к заявителям, порядок подачи заявок на участие в аукционе и процедура проведения аукциона установлены документацией об аукционе.

Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе: <http://www.torgi.gov.ru>.

Место подачи заявок на участие в аукционе: г. Славянск-на-Кубани, ул. Ковтюха, 29, офис 3.

Прием заявок с 09.00 до 12.00 в рабочие дни.

Заявки на участие в аукционе принимаются специализированной организацией со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона до 12 час. 00 мин. 07.08.2023 года.

**Заявки на участие в аукционе рассматриваются 07.08.2023 года в 13.00 (время московское) по адресу: Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Ковтюха, 29.**

**Аукцион проводится 09.08.2023 года в 14 час. 00 мин. (время московское) по адресу: Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Красная, 22, большой актовый зал администрации муниципального образования Славянский район.**

Подача заявки на участие в аукционе производится строго в соответствии с формой заявки (Приложение № 2 к документации об аукционе). Любые изменения, дополнения, сокращения при оформлении заявки на участие в аукционе могут явиться основанием для отклонения заявки на участие в аукционе.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Договор аренды должен быть заключен с участником аукциона, признанным победителем аукциона, в срок не ранее 10 (десяти) дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола о результатах.

**Аукционная документация**

Документация об аукционе предоставляется специализированной организацией любому заинтересованному лицу при предъявлении письменного запроса, в течение двух рабочих дней, с даты получения соответствующего заявления, по адресу: Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Ковтюха, 29 (но не ранее даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона).

Оплата за предоставление документации об аукционе не взимается.

**Определение победителя аукциона**

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора, либо действующий правообладатель, если он заявил о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом наиболее высокой цене договора.

Протокол аукциона подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день его составления. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у организатора аукциона. Указанный протокол размещается Специализированной организацией на официальном сайте Правительства РФ для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет <http://www.torgi.gov.ru>, на официальном сайте Организатора торгов, в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола.

Оплата приобретаемого в торгах (в форме аукциона) права на заключение договора производится путем перечисления денежных средств на счет уполномоченного органа администрации Славянского городского поселения Славянского района: УФК по Краснодарскому краю (Администрация л/сч 04183010900); ЮЖНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Краснодарскому краю г. Краснодар, БИК 010349101, ИНН 2349026068, КПП 234901001, ОКТМО 03645101, единый казначейский счет 40102 810 9 4537 0000010, казначейский счет 03100 643 0 0000 0011800 КБК 992 111 09045 13 0000 120.

Назначение платежа: Оплата права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории Славянского городского поселения Славянского района.