**ПРОТОКОЛ № 23-3/2**

**заседания комиссии по проведению аукциона на право заключения договоров**

**на размещение нестационарных торговых объектов на территории Славянского**

**городского поселения Славянского района**

**23 июня 2023 года 13:00 Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани**

**ул. Ковтюха, 29, каб. 3**

**Присутствовали:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель**  **комиссии:**  Кошель  Евгений Николаевич | - заместитель главы Славянского городского поселения Славянского района по экономике, финансам и бюджету, начальник отдела финансов, экономики и торговли; |
| **Секретарь комиссии:**  Григо  Любовь Васильевна  **Члены комиссии:**  Коновалов  Александр Васильевич | - главный специалист, экономист отдела по управлению персоналом муниципального казенного учреждения «Общественный социальный центр Славянского городского поселения Славянского района;  - заместитель главы Славянского городского поселения Славянского района по вопросам имущественных и земельных отношений; |
| Турчина Евгения Валерьевна  Скорик Олеся Валерьевна | - начальник отдела имущественных отношений.  - директор муниципального казенного учреждения муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития». |

В состав комиссии входит 8 человек. Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 71 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

**Повестка заседания:**

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории Славянского городского поселения Славянского района на предмет соответствия требованиям, установленным документацией по проведению аукциона, принятие решения о допуске к участию в аукционе заявителей и о признании заявителей участниками аукциона либо об отказе в допуске такого заявителя, назначенного на **27 июня 2023 года в 10.00** **по лотам:**

лот № 1 - Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Победы, 279, около магазина «Гастроном», тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: бахчевые развалы, общая площадь торгового места 4 кв. м. Начальная цена аукциона - 15034 (пятнадцать тысяч тридцать четыре) рубля без учета НДС, «Шаг аукциона» - 751 (семьсот пятьдесят один) рубль 70 копеек;

лот № 2 - Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Батарейная, 381/8, (возле социального ряда), тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: бахчевые развалы, общая площадь торгового места: 4 кв. м. Начальная цена аукциона - 12027 (двенадцать тысяч двадцать семь) рублей без учета НДС, «Шаг аукциона» - 601 (шестьсот один) рубль 35 копеек;

лот № 3 - Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, на пересечении улиц Дружбы Народов и Полковой, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: бахчевые развалы, общая площадь торгового места: 4 кв. м. Начальная цена аукциона - 21048 (двадцать одна тысяча сорок восемь) рублей без учета НДС, «Шаг аукциона» - 1052 (одна тысяча пятьдесят два) рубля 40 копеек;

лот № 4 - Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, на пересечении улиц Красной и Дзержинского, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, павильон, по реализации мороженного, общая площадь 35 кв. м. Начальная цена аукциона - 163200 (сто шестьдесят три тысячи двести), рублей без учета НДС, «Шаг аукциона» - 8160 (восемь тысяч сто шестьдесят) рублей.

Срок действия договоров на размещение объектов нестационарной торговли: по лотам № 1 - 2 с 1 июля по 1 октября 2023 г., по лоту № 3 - 5 лет с даты заключения договора, на период с 1 июля по 1 октября ежегодно, по лоту № 4 - 5 лет, с даты заключения договора. Размер арендной платы определен согласно отчету об оценке рыночной стоимости права заключения договора на право размещения объектов нестационарной торговли по лотам с № 1 по № 3, составленным независимым оценщиком - ООО «Независимая оценка», от 31 марта 2023 г. № 0753 - Н, по лоту № 4, составленному независимым оценщиком - ООО «Независимая оценка», от 22 мая 2023 г. № 1318 - Н.

На основании постановления администрации Славянского городского поселения Славянского района от 14.06.2023 года № 978 «Об отмене проведения аукциона на размещение нестационарных торговых объектов на территории Славянского городского поселения Славянского района» Лот № 4 отменен.

Извещение о проведении аукциона размещено на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru 30.05.2023 г. (извещение № 22000019820000000062), на официальном сайте муниципального казенного учреждения «Агентство территориального развития» - www.mku.atr-slavyansk.ru и на официальном сайте администрации Славянского городского поселения Славянского района –www.cityslav.ru.

**Докладчик:** Председатель комиссии, заместитель главы Славянского городского поселения Славянского района по экономике, финансам и бюджету, начальник отдела финансов, экономики и торговли Е.Н. Кошель.

Выступил Е.Н. Кошель: «Представляю на рассмотрение Комиссии заявки, поданные для участия в аукционе и документы, поступившие от претендентов».

Рассмотрев документы претендентов для участия в аукционе **на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории Славянского городского поселения Славянского района**, назначенного **27 июня 2023 г. в 10.00**, **комиссия установила:**

1. Согласно журналу регистрации заявок муниципального казенного учреждения муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития» поступила 1 (одна) заявка на участие в аукционе:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Рег. №**  **заявки** | **Дата заявки** | **№ лота** | **Наименование претендента** |
| 1. 1 | 719 | 19.06.2023 | 3 | гр. Ситникова Кристина Николаевна |

2. Отозванных заявок – нет.

3. Отказов в приеме документов - нет.

4. Отказы в допуске к участию в аукционе-нет.

**1. Комиссия решила:**

1. Признать единственным участником аукциона **гр. Ситникову Кристину Николаевну** полоту № 3 - Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, на пересечении улиц Дружбы Народов и Полковой, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: бахчевые развалы, общая площадь торгового места: 4 кв. м. Начальная цена аукциона - 21048 (двадцать одна тысяча сорок восемь) рублей без учета НДС, «Шаг аукциона» - 1052 (одна тысяча пятьдесят два) рубля 40 копеек;

2**. Муниципальному казенному учреждению муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития» уведомить претендента о признании его единственным участником аукциона по Лоту № 3** на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, расположенного на территории Славянского городского поселения Славянского района, **в установленный законодательством РФ срок.**

3. Признать аукцион несостоявшимся:

- **по лоту № 3** ввиду поступления заявок менее чем от двух претендентов;

- по лотам № 1, 2 ввиду отсутствия поданных заявок.

4. В соответствии со ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, приказом ФАС от 10.02.2010 г. № 67, документацией по проведению аукциона, организатор аукциона в срок не ранее 10 дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола о результатах аукциона обязан подписать договор на размещение нестационарного торгового объекта, расположенного на территории Славянского городского поселения Славянского района по лоту № 3 с **гр. Ситниковой Кристиной Николаевной** по начальной цене аукциона, как с единственным участником аукциона.

Протокол составлен в одном экземпляре, имеющим юридическую силу.

**Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** Е.Н. Кошель

**Секретарь комиссии:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В. Григо

**Члены комиссии:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**А.В. Коновалов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Турчина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Скорик