**ПРОТОКОЛ № 23-2/2**

**заседания комиссии по проведению аукциона на право заключения договоров**

**на размещение нестационарных торговых объектов на территории Славянского**

**городского поселения Славянского района**

**10 мая 2023 года 13:00 Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани**

**ул. Ковтюха, 29, каб. 3**

**Присутствовали:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель**  **комиссии:**  Кошель  Евгений Николаевич | - заместитель главы Славянского городского поселения Славянского района по экономике, финансам и бюджету, начальник отдела финансов, экономики и торговли; |
| **Заместитель председателя**  **комиссии:**  Сергиенко  Иван Васильевич  **Секретарь комиссии:**  Григо  Любовь Васильевна  **Члены комиссии:**  Карпусенко  Оксана Вячеславовна | - начальник управления по торговле и защите прав  потребителей администрации муниципального образования Славянский район;  - главный специалист, экономист отдела по управлению персоналом муниципального казенного учреждения «Общественный социальный центр Славянского городского поселения Славянского района;  - начальник юридического отдела; |
| Турчина Евгения Валерьевна | - начальник отдела имущественных отношений. |

В состав комиссии входит 7 человек. Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 71 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

**Повестка заседания:**

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории Славянского городского поселения Славянского района на предмет соответствия требованиям, установленным документацией по проведению аукциона, принятие решения о допуске к участию в аукционе заявителей и о признании заявителей участниками аукциона либо об отказе в допуске такого заявителя, назначенного на **12 мая 2023 года в 10.00** **по лотам:**

№ 1 - Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, на пересечении улиц Ленина и Лермонтова, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, киоск, реализуемые товары: квас, общая площадь торгового места: 4 кв. м. Начальная цена аукциона - 30072(тридцать тысяч семьдесят два) рубля без учета НДС, «Шаг аукциона» - 1503 (одна тысяча пятьсот три) рубля 60 копеек;

№ 2 - Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, на пересечении улиц Дзержинского и Пионерской, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, киоск, реализуемые товары: квас, общая площадь торгового места: 4 кв. м. Начальная цена аукциона - 25057(двадцать пять тысяч пятьдесят семь) рублей без учета НДС, «Шаг аукциона» - 1252 (одна тысяча двести пятьдесят два) рубля 85 копеек;

№ 3 - Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Победы, 183, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, киоск, реализуемые товары: квас, общая площадь торгового места: 4 кв. м. Начальная цена аукциона - 20046(двадцать тысяч сорок шесть) рублей без учета НДС, «Шаг аукциона» - 1002 (одна тысяча два) рубля 30 копеек;

№ 4 - Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Победы, 279, около магазина «Гастроном», тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, киоск, реализуемые товары: квас, общая площадь торгового места 4 кв. м. Начальная цена аукциона - 25057(двадцать пять тысяч пятьдесят семь) рублей без учета НДС, «Шаг аукциона» - 1252 (одна тысяча двести пятьдесят два) рубля 85 копеек;

№ 5 - Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Пролетарская, 252, магазин «Магистраль», тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, киоск, реализуемые товары: квас, общая площадь торгового места: 4 кв. м. Начальная цена аукциона - 17540 (семнадцать тысяч пятьсот сорок) рублей без учета НДС, «Шаг аукциона» - 877 (восемьсот семьдесят семь) рублей;

№ 6 - Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Пролетарская, 3/В, магазин «Магистраль» тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, киоск, реализуемые товары: квас, общая площадь торгового места: 4 кв. м. Начальная цена аукциона - 20046(двадцать тысяч сорок шесть) рублей без учета НДС, «Шаг аукциона» - 1002 (одна тысяча два) рубля 30 копеек;

№ 7 - Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Ковтюха, 120/а, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, киоск, реализуемые товары: квас, общая площадь торгового места: 4 кв. м. Начальная цена аукциона - 25057(двадцать пять тысяч пятьдесят семь) рублей без учета НДС, «Шаг аукциона» - 1252 (одна тысяча двести пятьдесят два) рубля 85 копеек;

№ 8 - Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Дружбы Народов, 21, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, киоск, реализуемые товары: квас, общая площадь торгового места: 4 кв. м. Начальная цена аукциона - 17540 (семнадцать тысяч пятьсот сорок) рублей без учета НДС, «Шаг

аукциона» - 877 (восемьсот семьдесят семь) рублей;

№ 9 - Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Дружбы Народов, 13/2 (магазин «Магнит Косметик») тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, киоск, реализуемые товары: квас, общая площадь торгового места: 4 кв. м. Начальная цена аукциона - 25057(двадцать пять тысяч пятьдесят семь) рублей без учета НДС, «Шаг аукциона» - 1252 (одна тысяча двести пятьдесят два) рубля 85 копеек;

№ 10 - Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Школьная, 620, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, киоск, реализуемые товары: квас, общая площадь торгового места: 4 кв. м. Начальная цена аукциона - 17540 (семнадцать тысяч пятьсот сорок) рублей без учета НДС, «Шаг

аукциона» - 877 (восемьсот семьдесят семь) рублей;

№ 11 - Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Батарейная, 381/8, (возле социального ряда) тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, киоск, реализуемые товары: квас, общая площадь торгового места: 4 кв. м. Начальная цена аукциона - 20046(двадцать тысяч сорок шесть) рублей без учета НДС, «Шаг аукциона» - 1002 (одна тысяча два) рубля 30 копеек;

№ 12 - Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Пушкина, 219, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, киоск, реализуемые товары: квас, общая площадь торгового места: 4 кв. м. Начальная цена аукциона - 20046(двадцать тысяч сорок шесть) рублей без учета НДС, «Шаг аукциона» - 1002 (одна тысяча два) рубля 30 копеек;

№ 13 - Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Ковтюха, 4, (у входа в ТЦ по продаже строительных материалов) тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, киоск, реализуемые товары: квас, общая площадь торгового места: 4 кв. м. Начальная цена аукциона - 25057(двадцать пять тысяч пятьдесят семь) рублей без учета НДС, «Шаг аукциона» - 1252 (одна тысяча двести пятьдесят два) рубля 85 копеек;

№ 14 - Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Красная, 39, (возле социального ряда) тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, киоск, реализуемые товары: квас, общая площадь торгового места: 4 кв. м. Начальная цена аукциона - 25057(двадцать пять тысяч пятьдесят семь) рублей без учета НДС, «Шаг аукциона» - 1252 (одна тысяча двести пятьдесят два) рубля 85 копеек;

№ 15 - Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Победы, 279, около магазина «Гастроном», тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: бахчевые развалы, общая площадь торгового места 4 кв. м. Начальная цена аукциона - 15034 (пятнадцать тысяч тридцать четыре) рубля без учета НДС, «Шаг аукциона» - 751 (семьсот пятьдесят один) рубль 70 копеек;

№ 16 - Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Пушкина, 219, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: бахчевые развалы, общая площадь торгового места: 4 кв. м. Начальная цена аукциона - 12027 (двенадцать тысяч двадцать семь) рублей без учета НДС, «Шаг аукциона» - 601 (шестьсот один) рубль 35 копеек;

№ 17 - Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Батарейная, 381/8, (возле социального ряда), тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: бахчевые развалы, общая площадь торгового места: 4 кв. м. Начальная цена аукциона - 12027 (двенадцать тысяч двадцать семь) рублей без учета НДС, «Шаг аукциона» - 601 (шестьсот один) рубль 35 копеек;

№ 18 - Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, на пересечении улиц Дружбы Народов и Полковой, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: бахчевые развалы, общая площадь торгового места: 4 кв. м. Начальная цена аукциона - 21048 (двадцать одна тысяча сорок восемь) рублей без учета НДС, «Шаг аукциона» - 1052 (одна тысяча пятьдесят два) рубля 40 копеек;

№ 19 - Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Набережная, 10, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, павильон, реализуемые товары: предоставление услуг общественного питания, общая площадь торгового места: 15 кв. м. Начальная цена аукциона - 69948 (шестьдесят девять тысяч девятьсот сорок восемь) рублей без учета НДС, «Шаг аукциона» - 3497 (три тысячи четыреста девяносто семь) рублей 40 копеек;

Срок действия договоров на размещение объектов нестационарной торговли: по лотам № 2 - 14 с 1 мая по 1 октября 2023 г., по лотам № 15 - 17 с 1 июля по 1 октября 2023 г., по лоту № 1 - 5 лет с даты заключения договора, на период с 1 мая по 1 октября ежегодно, по лоту № 18 - 5 лет с даты заключения договора, на период с 1 июля по 1 октября ежегодно, по лоту № 19 - 5 лет с даты заключения договора ежегодно.

Извещение о проведении аукциона размещено на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru 11.04.2023 г. (извещение № 22000019820000000048), на официальном сайте муниципального казенного учреждения «Агентство территориального развития» - www.mku.atr-slavyansk.ru и на официальном сайте администрации Славянского городского поселения Славянского района –www.cityslav.ru.

**Докладчик:** заместитель председателя комиссии, начальник управления по торговле и защите прав потребителей И.В. Сергиенко.

Выступил И.В. Сергиенко: «Представляю на рассмотрение Комиссии заявки, поданные для участия в аукционе и документы, поступившие от претендентов».

Рассмотрев документы претендентов для участия в аукционе **на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории Славянского городского поселения Славянского района**, назначенного **12 мая 2023 г. в 10.00**, **комиссия установила:**

1. Согласно журналу регистрации заявок муниципального казенного учреждения муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития» поступило 8 (восемь) заявок на участие в аукционе:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Рег. №**  **заявки** | **Дата заявки** | **№ лота** | **Наименование претендента** |
| 1. 1 | 701 | 20.04.2023 | 19 | гр. Алавердов Николай Агаларович |
| 1. 2 | 702 | 02.05.2023 | 1 | ИП Пуликян Карлен Александрович, действующий на основании ОГРНИП 304234916700066 |
| 1. 3 | 703 | 02.05.2023 | 14 | ИП Пуликян Карлен Александрович, действующий на основании ОГРНИП 304234916700066 |
| 1. 4 | 704 | 02.05.2023 | 1 | ИП Миронюк Дмитрий Борисович, действующий на основании ОГРНИП 304234915200160 |
| 1. 5 | 705 | 02.05.2023 | 14 | ИП Миронюк Дмитрий Борисович, действующий на основании ОГРНИП 304234915200160 |
| 1. 6 | 706 | 05.05.2023 | 16 | гр. Ситникова Кристина Николаевна |
| 1. 7 | 707 | 05.05.2023 | 18 | гр. Ситникова Кристина Николаевна |
| 1. 8 | 708 | 10.05.2023 | 18 | ИП Мелтонян Айк Юрьевич, действующий на основании ОГРНИП 317237500155854 |

2. Отозванных заявок – нет.

3. Отказов в приеме документов - нет.

4. Отказы в допуске к участию в аукционе-нет.

**1. Комиссия решила:**

1. Признать участниками аукциона полоту № 1 - Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, на пересечении улиц Ленина и Лермонтова, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, киоск, реализуемые товары: квас, общая площадь торгового места: 4 кв. м. Начальная цена аукциона - 30072(тридцать тысяч семьдесят два) рубля без учета НДС, «Шаг аукциона» - 1503 (одна тысяча пятьсот три) рубля 60 копеек:

**1) ИП Пуликяна Карлена Александровича;**

**2) ИП Миронюка Дмитрия Борисовича**.

2. Признать участниками аукциона полоту № 14 - Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Красная, 39, (возле социального ряда) тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, киоск, реализуемые товары: квас, общая площадь торгового места: 4 кв. м. Начальная цена аукциона - 25057(двадцать пять тысяч пятьдесят семь) рублей без учета НДС, «Шаг аукциона» - 1252 (одна тысяча двести пятьдесят два) рубля 85 копеек:

**1) ИП Пуликяна Карлена Александровича;**

**2) ИП Миронюка Дмитрия Борисовича.**

3. Признать единственным участником аукциона **гр. Ситникову Кристину Николаевну** полоту № 16 - Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Пушкина, 219, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: бахчевые развалы, общая площадь торгового места: 4 кв. м. Начальная цена аукциона - 12027 (двенадцать тысяч двадцать семь) рублей без учета НДС, «Шаг аукциона» - 601 (шестьсот один) рубль 35 копеек.

4. Признать участниками аукциона полоту № 18 - Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, на пересечении улиц Дружбы Народов и Полковой, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, реализуемые товары: бахчевые развалы, общая площадь торгового места: 4 кв. м. Начальная цена аукциона - 21048 (двадцать одна тысяча сорок восемь) рублей без учета НДС, «Шаг аукциона» - 1052 (одна тысяча пятьдесят два) рубля 40 копеек:

1)  **гр. Ситникову Кристину Николаевну;**

**2) ИП Мелтоняна Айка Юрьевича.**

5. Признать единственным участником аукциона **гр. Алавердова Николая Агаларовича** полоту № 19 - Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Набережная, 10, тип объекта: согласно архитектурному решению, согласованному с администрацией муниципального образования Славянский район, павильон, реализуемые товары: предоставление услуг общественного питания, общая площадь торгового места: 15 кв. м. Начальная цена аукциона - 69948 (шестьдесят девять тысяч девятьсот сорок восемь) рублей без учета НДС, «Шаг аукциона» - 3497 (три тысячи четыреста девяносто семь) рублей 40 копеек.

6**. Муниципальному казенному учреждению муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития» уведомить претендентов о признании их участниками аукциона по Лотам № 1, 14, 18** на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории Славянского городского поселения Славянского района, **в установленный законодательством РФ срок.**

7**. Муниципальному казенному учреждению муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития» уведомить претендентов о признании их единственными участниками аукциона по Лотам № 16, 19** на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории Славянского городского поселения Славянского района, **в установленный законодательством РФ срок.**

8. Признать аукцион несостоявшимся:

- **по лотам № 16, 19** ввиду поступления заявок менее чем от двух претендентов;

- по лотам № 2-13, 15, 17 ввиду отсутствия поданных заявок.

9. В соответствии со ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, приказом ФАС от 10.02.2010 г. № 67, документацией по проведению аукциона, организатор аукциона в срок не ранее 10 дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола о результатах аукциона обязан подписать договоры на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории Славянского городского поселения Славянского района:

- по лоту № 16 с **гр. Ситниковой Кристиной Николаевной** по начальной цене аукциона, как с единственным участником аукциона;

- по лоту № 19 с **гр. Алавердовым Николаем Агаларовичем** по начальной цене аукциона, как с единственным участником аукциона.

Протокол составлен в одном экземпляре, имеющим юридическую силу.

**Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** Е.Н. Кошель

**Заместитель председателя**

**комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** И.В. Сергиенко

**Секретарь комиссии:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В. Григо

**Члены комиссии:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**О.В. Карпусенко

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Турчина