**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН**

**«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

**ПРОТОКОЛ № 1**

заседания единой комиссии по проведению аукционов

26.04.2023 г. 15.00 Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,

ул. Ковтюха, 29, каб. 3

Присутствовали:

**Председатель комиссии:** Скорик Олеся Валерьевна – директор МКУ «АТР»;

**Члены комиссии:** Сороколет Александр Владимирович - начальник управления по муниципальному имуществу и земельным отношениям, Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна. Секретарем единогласно избрана Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

**Повестка заседания:**

## Рассмотрение заявок, поданных для участия в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального образования Славянский район, назначенного на 28.04.2023 г. в 10:00.

Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте Правительства Российской Федерации www.torgi.gov.ru 22.03.2023 г. (извещение № 22000019820000000044) на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») 22.03.2023 года № SBR012-2303220067.1, № SBR012-2303220067.2, на сайте www.slavyansk.ru (раздел МКУ «АТР».) и на сайте www.mku.atr-slavyansk.ru.

Комиссия установила, что согласно журналу приема заявок, сформированного Оператором электронной площадки - универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»), для участия в аукционе не поступило ни одной заявки. Отозванных заявок – нет. Отказов в приеме документов - нет.

В связи с отсутствием поданных заявок, **Комиссия решила:** признать аукцион **несостоявшимся, на основании п.14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, по лотам:**

**Лот № 1:** на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 23:27:0704032:10530, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Славянский муниципальный район, Петровское сельское поселение, ст-ца Петровская, ул. Мелиораторов, земельный участок № 12А, общей площадью 4991 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена аукциона – 1 153 000 руб. Размер задатка – 1 153 000 руб. «Шаг» аукциона – 34 590 руб. Ограничения прав: (обременения): на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного Кодекса РФ. Земельный участок полностью расположен в границах зон с реестровыми номерами: 23:00-6.38, 23:27-6.409.

**Лот № 2**: на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 23:27:0704027:11496, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Славянский муниципальный район, Петровское сельское поселение, ст-ца Петровская, ул. Октябрьская, земельный участок № 2А, общей площадью 4321 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена аукциона – 1 080 000 руб. Размер задатка – 1 080 000 руб. «Шаг» аукциона – 32 400 руб. Ограничения прав: (обременения): на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного Кодекса РФ. Земельный участок полностью расположен в границах зон с реестровыми номерами: 23:27-6.409, 23:00-6.38, 23:27-6.132.

Протокол составлен в одном экземпляре, имеющем юридическую силу.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии:  Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Скорик  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Сороколет |
| Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.О. Савчук |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |