

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН
«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

ПРОТОКОЛ № 1

13.03.2023 г. 15.00

заседания единой комиссии по проведению аукционов

Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,
ул. Ковтюха, 29, каб. 3

Присутствовали:

Председатель комиссии: Скорик Олеся Валерьевна – директор МКУ «АТР»;

Заместитель председателя комиссии: Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ «АТР»;

Члены комиссии: Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна. Секретарем единогласно избрана Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

Повестка заседания:

Рассмотрение заявок, поданных для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального образования Славянский район, назначенного на 15.03.2023 г. в 14:00.

Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте Правительства Российской Федерации www.torgi.gov.ru 06.02.2023 г. (извещение № 22000019820000000031) и в газете «Вечерний Славянск» от 06.02.2023 г. № 6 (1096).

Комиссия установила, что согласно журналу регистрации заявок муниципального казенного учреждения муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития», для участия в аукционе поступила 1 заявка:

№ п/п	Рег. № заявки	Дата заявки	№ лота	Наименование претендента	Сведения о внесенных задатках
1	679	07.03.2023	1	Арач Луис Амстронг	Выписка из л/сч за 09.03.2023 г. входящее пл. поручение № 16374 от 09.03.2023 г. в размере 78 300,00 руб.

1. Отозванных заявок – нет.

2. Отказов в приеме документов - нет.

3. Рассмотрев документы претендентов для участия в аукционе, **Комиссия решила:**

1. Признать единственным участником аукциона Арач Луиса Амстронга по лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:0801000:11285, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский муниципальный район, Протокское сельское поселение, хутор Семисводный, территория Мира, земельный участок 5, общей площадью 28448 кв. м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: овощеводство. Начальная цена аукциона – 78 300 руб. Размер задатка – 78 300 руб. «Шаг» аукциона – 2 349 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 10 лет. Ограничения (обременения): на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного Кодекса РФ, реестровые номера границ: 23:00-6.830, 23:00-6.354, 23:27-6.775.

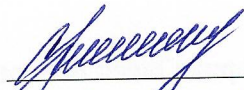
2. Признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся на основании п.14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации. Уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения заявок обязан направить заявителю два экземпляра подписанного проекта догово-

ра аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

3. Уведомить претендента по лоту № 1 о признании его единственным участником аукциона.

Протокол составлен в одном экземпляре, имеющем юридическую силу.

Председатель комиссии:



О.В. Скорик

Заместитель председателя комиссии:



Е.А. Шелуха

Секретарь комиссии:



А.О. Савчук