

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН  
«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

**ПРОТОКОЛ № 1**

23.01.2023 г. 15:00 заседания единой комиссии по проведению аукционов  
Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,  
ул. Ковтюха, 29, каб. 3

Присутствовали:

**Председатель комиссии:** Скорик Олеся Валерьевна – директор МКУ «АТР»;

**Заместитель председателя комиссии:** Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ «АТР»;

**Члены комиссии:** Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна. Секретарем единогласно избрана Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

**Повестка заседания:**

Рассмотрение заявок, поданных для участия в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального образования Славянский район, назначенного на 25.01.2023 г. в 14:00.

Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте Правительства Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 12.12.2022 г. (извещение № 22000019820000000025) и в газете «Вечерний Славянск» от 12.12.2022 г. № 50 (1088).

Комиссия установила, что согласно журналу регистрации заявок муниципального казенного учреждения муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития», для участия в аукционе не поступило ни одной заявки. Отозванных заявок – нет. Отказов в приеме документов - нет.

В связи с отсутствием поданных заявок, **Комиссия решила:** признать аукцион несостоявшимся, на основании п.14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, по лотам:

**Лот № 1** на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:0704013:10073, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, с/п Петровское, ст-ца Петровская, ул. Песчаная, д 3А, общей площадью 1963 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Начальная цена аукциона – 36 565 руб. Размер задатка – 36 565 руб. «Шаг» аукциона – 1 096 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 20 лет. Ограничения (обременения) прав на земельный участок площадью 33 кв. м. предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, реестровый номер границы: 23.27.2.1032. На весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного Кодекса РФ. Земельный участок полностью расположен в границах зон с реестровым номером 23.00-2.195.


**Лот № 2** на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:0704004:10349, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, с/п Петровское, ст-ца Петровская, ул. Черноерковская, д. 6 А, общей площадью 1985 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Начальная цена аукциона – 30 175 руб. Размер задатка – 30 175 руб. «Шаг» аукциона – 905 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 20 лет. Ограничения (обременения): на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного Кодекса РФ. Земельный участок полностью расположен в границах зон с реестровыми номе-

рами 23.27.2.751, 23.00.2.195.

**Лот № 3** на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:0803003:10487, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, Протоцкое сельское поселение, в кадастровом квартале 23:27:0803003, общей площадью 3743 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Начальная цена аукциона – 74 337 руб. Размер задатка – 74 337 руб. «Шаг» аукциона – 2 230 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 20 лет. Ограничения (обременения): на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного Кодекса РФ. Земельный участок полностью расположен в границах зон с реестровым номером 23.27-6.1682.

Протокол составлен в одном экземпляре, имеющем юридическую силу.

Председатель комиссии:

 О.В. Скорик

Заместитель председателя комиссии:

 Е.А. Шелуха

Секретарь комиссии:

 А.О. Савчук