**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН**

**«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

**ПРОТОКОЛ № 2.1**

заседания единой комиссии по проведению аукционов

17.11.2022 г. 14:00 час Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,

 ул. Красная, 22

**Присутствовали:**

**Председатель комиссии:** Скорик Олеся Валерьевна – директор МКУ «АТР»;

**Заместитель председателя комиссии**: Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ«АТР»;

**Члены комиссии:** Сороколет Александр Владимирович- начальник управления по муниципальному имуществу и земельным отношениям,Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 4 члена комиссии, что составило 80 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

Секретарем единогласно избрана Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

Повестка дня: **Проведение аукциона и подведение результатов аукциона** **по Лот № 2** на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:0803006:691, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, Протокское сельское поселение, хутор Бараниковский, улица Набережная, 3, общей площадью 4995 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Начальная цена аукциона – 155 300 руб. Размер задатка – 155 300 руб. «Шаг» аукциона – 4 659 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 20 лет. Ограничения (обременения): на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного Кодекса РФ. Земельный участок полностью расположен в границах зон с реестровыми номерами 23:00-6.441, 23:27-6.1682.

Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте Правительства Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 10.10.2022 г. (извещение № 22000019820000000014) и в газете «Вечерний Славянск» от 10.10.2022 г. № 41 (1079).

Для участия в аукционе зарегистрировались:

1) гр. Шершнев Виталий Викторович в лице Шершневой Анны Сергеевны по доверенности № 23/636-н/23-2022-3-537 от 16.11.2022 года - карточка № 1;

2) гр. Бабич Алексей Евгеньевич - карточка № 2.

**В ходе проведения аукциона по лоту № 2 комиссия определила:**

1. Последнее предложение о цене предмета аукциона в сумме 201 890 руб. поступило от Участника карточка № 1.
2. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в сумме 197 231 руб. поступило от Участника карточка № 2.
3. Цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы), определенная по результатам аукциона, составила 201 890 руб.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии:Зам. председателя комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Скорик\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Шелуха |
| Член комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Сороколет |
| Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.О. Савчук |

Протокол № 2.1 от 17.11.2022 г. вручен победителю аукциона по лоту № 2 гр. Шершневу Виталию Викторовичу, зарегистрированному по адресу: Краснодарский край, ст-ца Выселки, пер. Суворова, дом 20, в лице Шершневой Анны Сергеевны по доверенности № 23/636-н/23-2022-3-537 от 16.11.2022 года

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ подпись расшифровка