

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН  
«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

**ПРОТОКОЛ № 1**

заседания единой комиссии по проведению аукционов

30.11.2022 г. 15.00

Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,  
ул. Ковтюха, 29, каб. 3

Присутствовали:

**Председатель комиссии:** Скорик Олеся Валерьевна – директор МКУ «АТР»;

**Заместитель председателя комиссии:**– Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ «АТР»;

**Члены комиссии:** Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна. Секретарем единогласно избрана Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

**Повестка заседания:**

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по аренде земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального образования Славянский район, назначенного на 02.12.2022 г. в 10:00.

Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте Правительства Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 31.10.2022 г. (извещение № 22000019820000000018) и в газете «Вечерний Славянск» от 31.10.2022 г. № 44 (1082).

Комиссия установила, что согласно журналу регистрации заявок муниципального казенного учреждения муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития», для участия в аукционе поступило 6 заявок:

№ п/п	Рег. № заявки	Дата заявки	№ лота	Наименование претендента	Сведения о внесенных задатках
1	639	07.11.2022	2	Махонин Игорь Анатольевич	Выписка из л/сч за 08.11.2022 г. входящее пл. поручение № 157191 от 08.11.2022 г. в размере 33 200,00 руб.
2	642	16.11.2022	2	Камышанский Сергей Александрович	Выписка из л/сч за 17.11.2022 г. входящее пл. поручение № 18107 от 17.11.2022 г. в размере 33 200,00 руб.
3	648	25.11.2022	2	Смычек Евгений Леонидович	Выписка из л/сч за 28.11.2022 г. входящее пл. поручение № 806115 от 25.11.2022 г. в размере 33 200,00 руб.
4	649	28.11.2022	2	Олексишин Александр Николаевич	Выписка из л/сч за 28.11.2022 г. входящее пл. поручение № 970128 от 27.11.2022 г. в размере 33 200,00 руб.
5	650	28.11.2022	2	Забиранов Андрей Борисович	Выписка из л/сч за 28.11.2022 г. входящее пл. поручение № 247028 от 28.11.2022 г. в размере 33 200,00 руб.
6	651	28.11.2022	2	Тюльпинов Сергей Николаевич	Выписка из л/сч за 28.11.2022 г. входящее пл. поручение № 720836 от 27.11.2022 г. в размере 33 200,00 руб.

1. Отозванных заявок – нет.

2. Отказов в приеме документов - нет.

3. Рассмотрев документы претендентов для участия в аукционе, **Комиссия решила:**

**1. Признать участниками аукциона:**

- по лоту №2 на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:0207000:10627, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, Черноерковское сельское поселение, общей площадью 17327 кв. м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: обеспечение сельскохозяйственного производства. Начальная цена аукциона – 33 200 руб. Размер задатка – 33 200 руб. «Шаг» аукциона – 996 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 10 лет. Ограничения (обременения): на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного Кодекса РФ. Земельный участок полностью расположен в границах зон с реестровым номером: 23.00-6.38. На земельный участок площадью 1150 кв. м распространяются ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного Кодекса РФ, реестровый номер границы – 23:27-6.239. На земельный участок площадью 172 кв. м распространяются ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного Кодекса РФ, реестровый номер границы – 23:27-6.1663. На земельный участок площадью 490 кв. м распространяются ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного Кодекса РФ, реестровый номер границы – 23:27-6.115.

- 1) гр. Махонина Игоря Анатольевича;
- 2) гр. Камышанского Сергея Александровича;
- 3) гр. Смычка Евгения Леонидовича;
- 4) гр. Олексишина Александра Николаевича;
- 5) гр. Забиранова Андрея Борисовича;
- 6) гр. Тюльпинова Сергея Николаевича.


2. Уведомить претендентов по лоту 2 о признании их участниками аукциона.

**3. Признать аукцион несостоявшимся:**

- по лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:1102181:434, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский муниципальный район, Анастасиевское сельское поселение, станица Анастасиевская, ул. Первомайская, земельный участок 24 Б, общей площадью 1996 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Начальная цена аукциона – 86 300 руб. Размер задатка – 86 300 руб. «Шаг» аукциона – 2 589 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 20 лет. Ограничения прав: (обременения): нет, **в связи с отсутствием поданных заявок.**

Протокол составлен в одном экземпляре, имеющем юридическую силу.

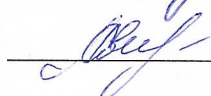
Председатель комиссии:

 О.В. Скорик

Зам. председателя комиссии:

 Е.А. Шелуха

Секретарь комиссии:

 А.О. Савчук