

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН
«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

ПРОТОКОЛ № 1

заседания единой комиссии по проведению аукционов

15.11.2022 г. 15.00

Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,
ул. Ковтюха, 29, каб. 3

Присутствовали:

Председатель комиссии: Скорик Олеся Валерьевна – директор МКУ «АТР»;

Заместитель председателя комиссии: – Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ «АТР»;

Члены комиссии: Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна. Секретарем единогласно избрана Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

Повестка заседания:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по аренде земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального образования Славянский район, назначенного на 17.11.2022 г. в 14:00.

Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте Правительства Российской Федерации www.torgi.gov.ru 10.10.2022 г. (извещение № 22000019820000000014) и в газете «Вечерний Славянск» от 10.10.2022 г. № 41 (1079).

Комиссия установила, что согласно журналу регистрации заявок муниципального казенного учреждения муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития», для участия в аукционе поступило 2 заявки:

№ п/п	Рег. № заявки	Дата заявки	№ лота	Наименование претендента	Сведения о внесенных задатках
1	637	31.10.2022	2	Шершнев Виталий Викторович	Выписка из л/сч за 31.10.2022 г. входящее пл. поручение № 25 от 31.10.2022 г. в размере 155 300,00 руб.
2	638	01.11.2022	2	Бабич Алексей Евгеньевич	Выписка из л/сч за 31.10.2022 г. входящее пл. поручение № 6575 от 31.10.2022 г. в размере 155 300,00 руб.

1. Отозванных заявок – нет.

2. Отказов в приеме документов - нет.

3. Рассмотрев документы претендентов для участия в аукционе, **Комиссия решила:**

1. Признать участниками аукциона:

- по лоту №2 на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:0803006:691, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, Протокское сельское поселение, хутор Бараниковский, улица Набережная, 3, общей площадью 4995 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Начальная цена аукциона – 155 300 руб. Размер задатка – 155 300 руб. «Шаг» аукциона – 4 659 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 20 лет. Ограничения (обременения): на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного Кодекса РФ. Земельный участок полностью расположен в границах зон с реестровыми номерами 23:00-6.441, 23:27-6.1682.

1) гр. Шершнева Виталия Викторовича;

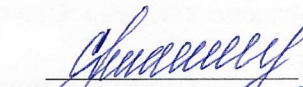
2) гр. Бабича Алексея Евгеньевича.

2. Уведомить претендентов по лоту 2 о признании их участниками аукциона.

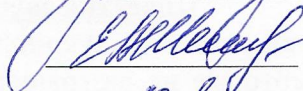
3. Признать аукцион по лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:1102034:9, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, Анастасиевское сельское поселение, ст-ца Анастасиевская, ул. Колхозная, д. 16, общей площадью 1536 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Начальная цена аукциона – 44 200 руб. Размер задатка – 44 200 руб. «Шаг» аукциона – 1 326 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 20 лет. Ограничения (обременения): нет, несостоявшимся на основании п.14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, ввиду отсутствия поданных заявок.

Протокол составлен в одном экземпляре, имеющем юридическую силу.


Председатель комиссии:

 О.В. Скорик

Зам. председателя комиссии:

 Е.А. Шелуха

Секретарь комиссии:

 А.О. Савчук