

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН
«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

ПРОТОКОЛ №1

заседания единой комиссии по проведению аукционов

10.11.2022 г. 15.00

Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,
ул. Ковтюха, 29, каб. 3

Присутствовали:

Председатель комиссии: Скорик Олеся Валерьевна – директор МКУ «АТР»;

Заместитель председателя комиссии: – Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ «АТР»;

Члены комиссии: Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна. Секретарем единогласно избрана Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

Повестка заседания:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории Славянского городского поселения Славянского района, назначенного на 14 ноября 2022 г. в 14.00.

Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте Правительства Российской Федерации www.torgi.gov.ru 10.10.2022 г. (извещение № 22000019820000000015) и в газете «Вечерний Славянск» от 10.10.2022 г. № 41 (1079).

Комиссия установила, что согласно журналу регистрации заявок муниципального казенного учреждения муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития», для участия в аукционе не поступило ни одной заявки. Отозванных заявок – нет. Отказов в приеме документов - нет.

Рассмотрев документы претендентов для участия в аукционе, **Комиссия решила:** признать аукцион **несостоявшимся, на основании п.14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, в связи с отсутствием поданных заявок по лотам:**

Лот № 1: на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:1306006:10455, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, г. Славянск-на-Кубани, ул. Студенческая, уч. 50, общей площадью 302 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена аукциона – 162 300 руб. Размер задатка – 162 300 руб. «Шаг» аукциона – 4 869 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 20 лет. Ограничения прав: (обременения): на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного Кодекса РФ. Весь земельный участок расположен в границах зон с реестровыми номерами 23:27-6.1579, 23:27-6.563, 23:27-6.654.

Лот № 2 на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:1306006:10442, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, г. Славянск-на-Кубани, ул. Студенческая, уч. 37, общей площадью 304 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена аукциона – 163 200 руб. Размер задатка – 163 200 руб. «Шаг» аукциона – 4 896 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 20 лет. Ограничения прав: (обременения): на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного Кодекса РФ. Весь земельный участок расположен в границах зон с реестровыми номерами 23:27-6.1579, 23:27-6.563, 23:27-6.654.

Лот № 3 на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:1306006:10439, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, г. Славянск-на-Кубани, ул. Студенческая, уч. 34, общей площадью 304 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена аукциона – 163 200 руб. Размер задатка – 163 200 руб. «Шаг» аукциона – 4 896 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 20 лет. Ограничения прав: (обременения): на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного Кодекса РФ. Весь земельный участок расположен в границах зон с реестровыми номерами


23:27-6.1579, 23:27-6.563, 23:27-6.654.

Лот № 4 на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:1306006:10448, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, г. Славянск-на-Кубани, ул. Студенческая, уч. 43, общей площадью 303 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена аукциона – 162 900 руб. Размер задатка – 162 900 руб. «Шаг» аукциона – 4 887 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 20 лет. Ограничения прав: (обременения): на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного Кодекса РФ. Весь земельный участок расположен в границах зон с реестровыми номерами 23:27-6.1579, 23:27-6.563, 23:27-6.654.

Лот № 5 на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:1306006:10444, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, г. Славянск-на-Кубани, ул. Студенческая, уч. 39, общей площадью 304 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена аукциона – 163 200 руб. Размер задатка – 163 200 руб. «Шаг» аукциона – 4 896 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 20 лет. Ограничения прав: (обременения): на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного Кодекса РФ. Весь земельный участок расположен в границах зон с реестровыми номерами 23:27-6.1579, 23:27-6.563, 23:27-6.654.

Протокол составлен в одном экземпляре, имеющем юридическую силу.


Председатель комиссии:

 О.В. Скорик

Заместитель председателя комиссии:

 Е.А. Шелуха

Секретарь комиссии:

 А.О. Савчук