

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН
«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

ПРОТОКОЛ №1

заседания единой комиссии по проведению аукционов

07.10.2022 г. 15.00

Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,
ул. Ковтюха, 29, каб. 3

Присутствовали:

Председатель комиссии: Скорик Олеся Валерьевна – директор МКУ «АТР»;

Заместитель председателя комиссии: – Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ «АТР»;

Члены комиссии: Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна. Секретарем единогласно избрана Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

Повестка заседания:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории Славянского городского поселения Славянского района, назначенного на 10 октября 2022 г. в 14.00.

Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте Правительства Российской Федерации www.torgi.gov.ru 05.09.2022 г. (извещение № 020922/36476131/02) и в газете «Вечерний Славянск» от 05.09.2022 г. № 36 (1074).

Комиссия установила, что согласно журналу регистрации заявок муниципального казенного учреждения муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития», для участия в аукционе не поступило ни одной заявки. Отозванных заявок – нет. Отказов в приеме документов - нет.

В связи с отсутствием поданных заявок для участия в аукционе, Комиссия решила: признать аукцион несостоявшимся, на основании п.14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, по лотам:

Лот № 1: на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:48:0501006:15, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, г. Славянск-на-Кубани, ул. Василия Колесника, 1/1, общей площадью 770 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена аукциона – 269 300 руб. Размер задатка – 269 300 руб. «Шаг» аукциона – 8 079 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 20 лет. Ограничения прав: (обременения): на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного Кодекса РФ. Весь земельный участок расположен в границах зон с реестровым номером 23:27-6.1579.

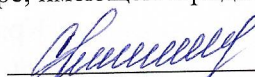
Лот №2 на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:0000000:2466, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, г. Славянск-на-Кубани, ул. Василия Колесника, д. 1, общей площадью 805 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена аукциона – 280 300 руб. Размер задатка – 280 300 руб. «Шаг» аукциона – 8 409 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 20 лет. Ограничения прав: (обременения): на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного Кодекса РФ. Весь земельный участок расположен в границах зон с реестровым номером 23:27-6.1579.

Лот № 3 на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:1306000:10872, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, г. Славянск-на-Кубани, проезд Артиллерийский, д. 2, общей площадью 2589 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: служебные гаражи. Начальная цена аукциона – 416 300 руб. Размер задатка – 416 300 руб. «Шаг» аукциона – 12 489

руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 10 лет. Ограничения прав: (обременения): на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного Кодекса РФ. Весь земельный участок расположен в границах зон с реестровыми номерами 23:48-6.6, 23:27-6.1579.

Протокол составлен в одном экземпляре, имеющем юридическую силу.


Председатель комиссии:

 О.В. Скорик

Заместитель председателя комиссии:

 Е.А. Шелуха

Секретарь комиссии:

 А.О. Савчук