

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН
«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

ПРОТОКОЛ №1

заседания единой комиссии по проведению аукционов

06.09.2022 г. 15.00

Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,
ул. Ковтюха, 29, каб. 3

Присутствовали:

Председатель комиссии: Скорик Олеся Валерьевна – директор МКУ «АТР»;

Члены комиссии: Сороколет Александр Владимирович – начальник управления по муниципальному имуществу и земельным отношениям, Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна. Секретарем единогласно избрана Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

Повестка заседания:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории Славянского городского поселения Славянского района, назначенного на 08 сентября 2022 г. в 10.00.

Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте Правительства Российской Федерации www.torgi.gov.ru 08.08.2022 г. (извещение № 050822/36476131/01) и в газете «Вечерний Славянск» от 08.08.2022 г. № 32 (1070).

Комиссия установила, что согласно журналу регистрации заявок муниципального казенного учреждения муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития», для участия в аукционе не поступило ни одной заявки. Отозванных заявок – нет. Отказов в приеме документов - нет.

Рассмотрев документы претендентов для участия в аукционе, **Комиссия решила:** признать аукцион **несостоявшимся, на основании п.14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, в связи с отсутствием поданных заявок по лотам:**

Лот № 1: на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:48:0101007:331, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, г. Славянск-на-Кубани, ул. Короткая, д. 48, общей площадью 562 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена аукциона – 539 200 руб. Размер задатка – 539 200 руб. «Шаг» аукциона – 16 176 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 20 лет. Ограничения прав: (обременения): на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного Кодекса РФ. Весь земельный участок расположен в границах зон с реестровым номером 23:27-6.1579.

Лот №2 на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:48:0101007:342, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, г. Славянск-на-Кубани, ул. Короткая, д. 52, общей площадью 596 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена аукциона – 571 800 руб. Размер задатка – 571 800 руб. «Шаг» аукциона – 17 154 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 20 лет. Ограничения прав: (обременения): на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного Кодекса РФ. Весь земельный участок расположен в границах зон с реестровым номером 23:27-6.1579.

Протокол составлен в одном экземпляре, имеющем юридическую силу.

Председатель комиссии:



О.В. Скорик

Член комиссии:



А.В. Сороколет

Секретарь комиссии:



А.О. Савчук