

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН
«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

ПРОТОКОЛ № 1

заседания единой комиссии по проведению аукционов

19.07.2022 г. 15.00

Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,
ул. Ковтюха, 29, каб. 3

Присутствовали:

Председатель комиссии: Скорик Олеся Валерьевна – директор МКУ «АТР»;

Заместитель председателя комиссии: Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ «АТР»;

Члены комиссии: Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна. Секретарем единогласно избрана Савчук Анна Олеговна – главный специалист МКУ «АТР».

Повестка заседания:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по аренде земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального образования Славянский район, назначенного на 21.07.2022 г. в 14:00.

Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте Правительства Российской Федерации www.torgi.gov.ru 20.06.2022 г. (извещение № 170622/36476131/01) и в газете «Вечерний Славянск» от 20.06.2022 г. № 25 (1063).

Комиссия установила, что согласно журналу регистрации заявок муниципального казенного учреждения муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития», для участия в аукционе поступило 4 заявки:

№ п/п	Рег. № заявки	Дата заявки	№ лота	Наименование претендента	Сведения о внесенных задатках
1	617	04.07.2022	1	Проскурин Александр Олегович	Выписка из л/сч за 05.07.2022 г. входящее пл. поручение № 16291 от 05.07.2022 г. в размере 32 490,00 руб.
2	618	05.07.2022	2	ООО Агрофирма «Приволье»	Выписка из л/сч за 01.07.2022 г. входящее пл. поручение № 4159 от 01.07.2022 г. в размере 228 500,00 руб.
3	619	11.07.2022	2	Савчук Михаил Навиевич	Выписка из л/сч за 12.07.2022 г. входящее пл. поручение № 38810 от 12.07.2022 г. в размере 228 500,00 руб.
4	620	13.07.2022	1	Таран Людмила Владимировна	Выписка из л/сч за 14.07.2022 г. входящее пл. поручение № 55696 от 14.07.2022 г. в размере 32 490,00 руб.

1. Отозванных заявок – нет.

2. Отказов в приеме документов - нет.

3. Рассмотрев документы претендентов для участия в аукционе, **Комиссия решила:**

1. Признать участниками аукциона:

- по лоту №1 на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:1002001:10493, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, Коржевское сельское поселение, общей площадью 1482 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Начальная цена аукциона – 32 490 руб. Размер

здатка – 32 490 руб. «Шаг» аукциона – 974 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 20 лет. Ограничения (обременения): нет.

1) гр. Проскурина Александра Олеговича;

2) гр. Таран Людмилу Владимировну.

- по лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:1301000:122, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, ЗАО «Прикубанское», МТФ № 6, общей площадью 136010 кв. м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: растениеводство. Начальная цена аукциона – 228 500 руб. Размер задатка – 228 500 руб. «Шаг» аукциона – 6 855 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 10 лет. Ограничения (обременения): на земельный участок площадью 5641 м² распространяются ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного Кодекса РФ, реестровый номер границы 23:27:2.91. На части участка, площадью по 315 м², распространяются ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного Кодекса РФ, реестровый номер границ 23:27.2.1337.

1) ООО Агрофирму «Приволье»;

2) гр. Савчука Михаила Навиевича.

2. Уведомить претендентов по лотам № 1, 2 о признании их участниками аукциона.

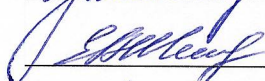
3. Признать аукцион по лотам № 3, 4 несостоявшимся на основании п.14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, ввиду отсутствия поданных заявок.

Протокол составлен в одном экземпляре, имеющем юридическую силу.

Председатель комиссии:

 О.В. Скорик

Зам. председателя комиссии:

 Е. А. Шелуха

Секретарь комиссии:

 А.О. Савчук