

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН  
«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

**ПРОТОКОЛ №1**

заседания единой комиссии по проведению аукционов

11.07.2022 г. 15:00 час

Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,  
ул. Ковтюха, 29, каб. 3

**Присутствовали:**

**Председатель комиссии:** Скорик Олеся Валерьевна – директор МКУ «АТР»;

**Заместитель председателя комиссии:** Медведева Нина Яковлевна – заместитель директора МКУ «АТР»;

**Члены комиссии:** Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ «АТР».

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

Секретарем единогласно избрана Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ «АТР».

**Повестка заседания:**

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, находящегося на территории Славянского городского поселения Славянского района, назначенного на 14.07.2022 г. в 14:00.

Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте Правительства Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 06.06.2022 г. (извещение № 030622/36476131/02) и в газете «Вечерний Славянск» от 06.06.2022 г. № 23 (1061).

Комиссия установила, что согласно журналу регистрации заявок муниципального казенного учреждения муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития», для участия в аукционе поступила 1 заявка:

№ п/п	Рег. № заявки	Дата заявки	№ лота	Наименование претендента	Сведения о внесенных задатках
1	613	15.06.2022	1	Гептинг Татьяна Викторовна	Выписка из л/сч за 16.06.2022 г. пл. поручение № 32284 от 16.06.2022 г. в размере 57 794 руб.

2. Отозванных заявок – нет.

3. Отказов в приеме документов - нет.

4. Рассмотрев документы претендентов для участия в аукционе, **Комиссия решила:**


**1. Признать единственным участником аукциона Гептинг Татьяну Викторовну по лоту - № 1** на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:48:0102023:1162, расположенного по адресу: Краснодарский край, район Славянский, г. Славянск-на-Кубани, ул. Отдельская, 316, участок 2 общей площадью 37 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: хранение автотранспорта. Начальная цена аукциона – 57 794 руб. Размер задатка – 57 794 руб. «Шаг» аукциона – 1 733 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 10 лет. Ограничения прав: (обременения): на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного Кодекса РФ. Весь земельный участок расположен в границах зон с реестровыми номерами 23.00.2.198, 23:48-6.147.

**2. Признать аукцион по лоту № 1** несостоявшимся на основании п.14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации. Уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения заявок обязан направить заявителю два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

3. Уведомить претендента по лоту № 1 о признании его единственным участником аукциона.

Протокол составлен в одном экземпляре, имеющем юридическую силу.

Председатель комиссии:

  
О.В. Скорик

Заместитель председателя  
комиссии:

  
Н.Я. Медведева

Секретарь комиссии:

  
Е.А. Шелуха