**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН**

**«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

**ПРОТОКОЛ №1**

заседания единой комиссии по проведению аукционов

07.06.2022г. 15.00 Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,

 ул. Ковтюха, 29, каб. 3

**Присутствовали:**

**Председатель комиссии:** Скорик Олеся Валерьевна – директор МКУ «АТР»;

**Заместитель председателя комиссии**: Медведева Нина Яковлевна – заместитель директора МКУ «АТР»;

**Члены комиссии:** Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ «АТР».

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна. Секретарем единогласно избрана Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ«АТР».

**Повестка заседания:**

##  Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального образования Славянский район, назначенного на 09.06.2022 г. в 14.00.

Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте Правительства Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 29.04.2022 г. (извещение № 290422/36476131/01) и в газете «Вечерний Славянск» 02.05.2022 г. № 18 (1056).

**1.** Комиссия установила, что согласно журналу регистрации заявок муниципального казенного учреждения муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития», для участия в аукционе поступило 19(девятнадцать) заявок:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Рег. №****заявки** | **Дата заявки** | **№ лота** | **Наименование претендента** | **Сведения о внесенных задатках** |
| 1 | 560 | 17.05.2022 | 1 | Евланов Евгений Владимирович | Выписка из л/сч за 18.05.2022 г. входящее пл. поручение № 22911 от 18.05.2022 г. в размере 12 426,00 руб. |
| 2 | 580 | 23.05.2022 | 1 | Агапов Виктор Андреевич | Выписка из л/сч за 24.05.2022 г. входящее пл. поручение № 37074 от 24.05.2022 г. в размере 12 426,00 руб. |
| 3 | 583 | 24.05.2022 | 2 | ИП Смогленко Есения Вячеславовна | Выписка из л/сч за 24.05.2022 г. входящее пл. поручение № 5 от 23.05.2022 г. в размере 96 040,00 руб. |
| 4 | 584 | 24.05.2022 | 3 | ИП Смогленко Есения Вячеславовна | Выписка из л/сч за 23.05.2022 г. входящее пл. поручение № 2 от 23.05.2022 г. в размере 34 380,00 руб. |
| 5 | 589 | 02.06.2022 | 1 | Великий Владимир Александрович  | Выписка из л/сч за 02.06.2022 г. входящее пл. поручение № 490216 от 02.06.2022 г. в размере 12 426,00 руб. |
| 6 | 590 | 02.06.2022 | 2 | Великий Владимир Александрович  | Выписка из л/сч за 02.06.2022 г. входящее пл. поручение № 493786 от 02.06.2022 г. в размере 96 040,00 руб. |
| 7 | 591 | 02.06.2022 | 3 | Великий Владимир Александрович | Выписка из л/сч за 02.06.2022 г. входящее пл. поручение № 497747 от 02.06.2022 г.. в размере 34 380,00 руб. |
| 8 | 594 | 02.06.2022 | 3 | Молчанов АлександрСергеевич | Выписка из л/сч за 03.06.2022 г. входящее пл. поручение № 867055 от 02.06.2022 г. в размере 34 380,00 руб |
| 9 | 595 | 02.06.2022 | 2 | Молчанов АлександрСергеевич | Выписка из л/сч за 03.06.2022 г. входящее пл. поручение № 864034 от 02.06.2022 г в размере 96 040,00 руб. |
| 10 | 596 | 02.06.2022 | 1 | Молчанов АлександрСергеевич | Выписка из л/сч за 03.06.2022 г. входящее пл. поручение № 859848 от 02.06.2022 г. в размере 12 426,00 руб. |
| 11 | 599 | 02.06.2022 | 1 | Тюльпинов Сергей Николаевич | Выписка из л/сч за 02.06.2022 г. входящее пл. поручение №739382 от 01.06.2022. в размере 12 426,00 руб. |
| 12 | 600 | 02.06.2022 | 2 | Тюльпинов Сергей Николаевич | Выписка из л/сч за 02.06.2022 г. входящее пл. поручение № № 745923 от 01.06.2022в размере 96 040,00 руб. |
| 13 | 601 | 02.06.2022 | 3 | Тюльпинов Сергей Николаевич | Выписка из л/сч за 02.06.2022 г. входящее пл. поручение № № 760839 от 02.06.2022в размере 34 380,00 руб |
| 14 | 603 | 02.06.2022 | 1 | Олексишин АлександрНиколаевич | Выписка из л/сч за 02.06.2022 г. входящее пл. поручение № 674308 от 01.06.2022 г. в размере 12 426,00 руб. |
| 15 | 604 | 02.06.2022 | 2 | Олексишин АлександрНиколаевич | Выписка из л/сч за 02.06.2022 г. входящее пл. поручение № 685865 от 01.06.2022 г. в размере 96 040,00 руб. |
| 16 | 605 | 02.06.2022 | 3 | Олексишин АлександрНиколаевич | Выписка из л/сч за 02.06.2022 г. входящее пл. поручение № № 708283 от 01.06.2022. в размере 34 380,00 руб |
| 17 | 606 | 02.06.2022 | 1 | Забиранов АндрейБорисович | Выписка из л/сч за 02.06.2022 г. входящее пл. поручение № 481527 от 02.06.2022 г. в размере 12 426,00 руб. |
| 18 | 607 | 02.06.2022 | 3 | Забиранов АндрейБорисович | Выписка из л/сч за 02.06.2022 г. входящее пл. поручение № 519043 от 02.06.2022 г.. в размере 34 380,00 руб |
| 19 | 608 | 02.06.2022 | 2 | Забиранов АндрейБорисович | Выписка из л/сч за 02.06.2022 г. входящее пл. поручение № 502247 от 02.06.2022 г. в размере 96 040,00 руб. |

**2.** Отозванных заявок – нет.

**3.** Отказов в приеме документов - нет.

**4.** Рассмотрев документы претендентов для участия в аукционе, **Комиссия решила:**

**1. Признать участниками аукциона:**

- **по лоту № 1** на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:0203004:10361, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, Черноерковское сельское поселение, общей площадью 1074 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена аукциона – 24852 руб. Размер задатка – 12426 руб. «Шаг» аукциона – 745 руб. Ограничения прав: (обременения): на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного Кодекса РФ. Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 23:00-6.38:

1) гр. Евланова Евгения Владимировича;

2) гр. Агапова Виктора Андреевича;

3) гр. Великого Владимира Александровича;

4) гр. Молчанова Александра Сергеевича;

5) гр. Тюльпинова Сергея Николаевича;

6) гр. Олексишина Александра Николаевича;

7) гр. Забиранова Андрея Борисовича.

**по лоту № 2** на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:53:0000000:316, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, с. Ачуево, ул. Набережная, земельный участок 118 А, общей площадью 20907 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: туристическое обслуживание. Начальная цена аукциона – 480200 руб. Размер задатка – 96040 руб. «Шаг» аукциона – 14 406 руб. Ограничения прав: (обременения): на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного Кодекса РФ. Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровыми номерами 23:00-6.278, 23:00-6.38, 23:27-6.1569:

1) ИП Смогленко Есению Вячеславовну;

2) гр. Великого Владимира Александровича;

3) гр. Молчанова Александра Сергеевича;

4) гр. Тюльпинова Сергея Николаевича;

5) гр. Олексишина Александра Николаевича;

6) гр. Забиранова Андрея Борисовича.

**по лоту № 3** на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:53:0000000:318, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, село Ачуево, ул. Набережная, земельный участок 117 А, общей площадью 7691 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: туристическое обслуживание. Начальная цена аукциона – 171900 руб. Размер задатка – 34380 руб. «Шаг» аукциона – 5157 руб. Ограничения прав: (обременения): на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного Кодекса РФ. Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровыми номерами 23:00-6.278, 23:00-6.38, 23:27-6.1569:

1) ИП Смогленко Есению Вячеславовну;

2) гр. Великого Владимира Александровича;

3) гр. Молчанова Александра Сергеевича;

4) гр. Тюльпинова Сергея Николаевича;

5) гр. Олексишина Александра Николаевича;

6) гр. Забиранова Андрея Борисовича.

**2.**  Уведомить претендентов по лотам № 1, № 2, № 3 о признании их участниками аукциона.

Протокол составлен в одном экземпляре, имеющем юридическую силу.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии:Зам. председателя комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Скорик\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.Я. Медведева |
| Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е. А. Шелуха |