

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН  
«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

**ПРОТОКОЛ №1**

заседания единой комиссии по проведению аукционов

14.06.2022 г. 15.00

Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,  
ул. Ковтюха, 29, каб. 3

Присутствовали:

**Председатель комиссии:** Скорик Олеся Валерьевна – директор МКУ «АТР»;

**Заместитель председателя комиссии:** – Медведева Нина Яковлевна, зам. директора МКУ «АТР»;

**Члены комиссии:** Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ «АТР».

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна. Секретарем единогласно избрана Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ «АТР».

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна. Секретарем единогласно избрана Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ «АТР».

**Повестка заседания:**

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по аренде земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального образования Славянский район, назначенного на 16.06.2022 г. в 14:00.

Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте Правительства Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 16.05.2022 г. (извещение № 130522/36476131/02) и в газете «Вечерний Славянск» от 16.05.2022 г. № 20 (1058).

Комиссия установила, что согласно журналу регистрации заявок муниципального казенного учреждения муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития», для участия в аукционе поступила 1(одна) заявка:

№ п/п	Рег. № заявки	Дата заявки	№ лота	Наименование претендента	Сведения о внесенных задатках
1	563	17.05.2022	1	Аксенова Юлия Сергеевна	Выписка из л/сч за 18.05.2022 г. пл. поручение № 47047 от 18.05.2022г. в размере 10574,00 руб..

1. Отозванных заявок – нет.

2. Отказов в приеме документов - нет.

3. Рассмотрев документы претендентов для участия в аукционе, **Комиссия решила:**

1. Признать гр. Аксенову Юлию Сергеевну единственным участником аукциона по лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:0502002:11237, расположенного по адресу: Краснодарский край, Целинное сельское поселение, общей площадью 4370 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена аукциона – 52782 руб. Размер задатка – 10574 руб. «Шаг» аукциона – 3225 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 20 лет. Ограничения прав: (обременения): на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного Кодекса РФ. Земельный участок полностью расположен в границах зон с реестровыми номерами 23:27-6.409, 23:00-6.217, 23:27-6.167

2. Признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся на основании п.14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации. Уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения заявок обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договоры аренды земельных участков заключаются по начальной цене предмета аукциона.
3. Уведомить претендента по лоту № 1 о признании его единственным участником аукциона.
4. По лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:1002004:1019, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, сельское поселение Коржевское, х. Коржевский, ул. Космонавтов, д. 1Е, общей площадью 1016 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: деловое управление. Начальная цена аукциона – 24966 руб. Размер задатка – 12483 руб. «Шаг» аукциона – 748 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 10 лет. Ограничения (обременения): на земельный участок площадью 295 кв. м распространяются ограничения прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного Кодекса РФ, реестровый номер границы – 23:27:2.1159 признать аукцион несостоявшимся на основании п.14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации в связи с отсутствием поданных заявок.

Протокол составлен в одном экземпляре, имеющем юридическую силу.


Председатель комиссии:

  
О.В. Скорик

Зам. председателя комиссии:

  
Н.Я. Медведева

Секретарь комиссии:

  
Е. А. Шелуха