**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН**

**«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

**ПРОТОКОЛ № 2.1**

заседания единой комиссии по проведению аукционов

27.05.2022 г. 10:00 час Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,

ул. Красная, 22

**Присутствовали:**

**Председатель комиссии:** Скорик Олеся Валерьевна – директор МКУ «АТР»;

**Заместитель председателя комиссии**: Медведева Нина Яковлевна – зам. директора МКУ «АТР»;

**Члены комиссии:** Свяжина Мария Викторовна, начальник отдела земельных отношений, зам. начальника управления по муниципальному имуществу и земельным отношениям администрации муниципального образования Славянский район.

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

Секретарем единогласно избрана Медведева Нина Яковлевна – зам. директора МКУ «АТР».

Повестка дня: **Проведение аукциона и подведение результатов аукциона** **по лоту №1** на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:0000000:2272, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский муниципальный район, Протокское сельское поселение, х. Семисводный, ул. Степная, земельный участок № 7В общей площадью 4748 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Начальная цена аукциона – 88 806 руб. Размер задатка – 17 761 руб. «Шаг» аукциона – 2 664 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 20 лет. Ограничения (обременения) прав: на участок площадью 110 кв. м распространяются ограничения прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного Кодекса РФ, реестровый номер границы 23:27-6.1205

Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте Правительства Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 18.04.2022 г. (извещение № 150422/36476131/02) и в газете «Вечерний Славянск» 18.04.2022 г. № 16 (1054).

Для участия в аукционе зарегистрировался:

1) гр. Демченко Николай Алексеевич **-** карточка № 1**;**

**В ходе проведения аукциона по лоту № 1 комиссия определила:** Аукцион по лоту № 1 признан несостоявшимся на основании п.19 ст. 39.12 «Земельного Кодекса Российской Федерации». Договор заключается с единственным участником аукциона по начальной цене предмета аукциона – 88 806 рублей.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.В. Скорик  Член комиссии:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.В. Свяжина |  |
| Секретарь комиссии:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н. Я. Медведева |  |

Протокол № 2.1 от 27.05.2022 г. вручен единственному участнику аукциона по лоту № 1гр. Демченко Николаю Алексеевичу, зарегистрированному по адресу: Краснодарский край, Славянский район, х. Семисводный, ул. Советская, 57.

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ подпись расшифровка

Для участия в аукционе зарегистрировались:

1. гр. Демченко Николай Алексеевич **-** карточка №\_\_\_\_**;**
2. гр. Великий Владимир Александрович – карточка №\_\_\_\_;
3. гр. Молчанов Александр Сергеевич – карточка №\_\_\_\_;
4. гр. Тюльпинов Сергей Николаевич– карточка №\_\_\_\_;
5. гр. Олексишин Александр Николаевич – карточка №\_\_\_;
6. гр. ЗабирановАндрей Борисович**-** карточка №\_\_\_\_ ;
7. гр. Надеждин Денис Владимирович **-** карточка № \_\_\_;
8. гр. Михайличенко Эдуард Николаевич **-** карточка №\_\_ .

В ходе проведения аукциона по лоту №1 комиссия определила:

1. Последнее предложение о цене предмета аукциона в сумме \_\_\_\_\_\_ руб. поступило от Участника карточка № .
2. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в сумме \_\_\_\_ руб. поступило от Участника карточка № .
3. Цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы), определенная по результатам аукциона, составила \_\_\_\_\_\_\_ руб.

Протокол составлен в двух экземплярах, имеющих юридическую силу.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Председатель комиссии:  Заместитель председателя комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Скорик  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.Я. Медведева |  |  |
| Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Шелуха |  |  |

Протокол № 2.1 от 13.05.2022 г. вручен победителю аукциона по лоту № 1гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрированному по адресу: Краснодарский край, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ подпись расшифровка

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН**

**«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

**ПРОТОКОЛ № 2.1**

заседания единой комиссии по проведению аукционов

27.05.2022 г. 10:00 час Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,

ул. Красная, 22

**Присутствовали:**

**Председатель комиссии:** Скорик Олеся Валерьевна – директор МКУ «АТР»;

**Заместитель председателя комиссии**: Медведева Нина Яковлевна – зам. директора МКУ «АТР»;

**Члены комиссии:** Сороколет Александр Владимирович- начальник управления по муниципальному имуществу и земельным отношениям.

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

Секретарем единогласно избрана Медведева Нина Яковлевна – зам. директора МКУ «АТР».

Повестка дня: **Проведение аукциона и подведение результатов аукциона** **по лоту №1** на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:0000000:2272, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский муниципальный район, Протокское сельское поселение, х. Семисводный, ул. Степная, земельный участок № 7В общей площадью 4748 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Начальная цена аукциона – 88 806 руб. Размер задатка – 17 761 руб. «Шаг» аукциона – 2 664 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 20 лет. Ограничения (обременения) прав: на участок площадью 110 кв. м распространяются ограничения прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного Кодекса РФ, реестровый номер границы 23:27-6.1205

Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте Правительства Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 18.04.2022 г. (извещение № 150422/36476131/02) и в газете «Вечерний Славянск» 18.04.2022 г. № 16 (1054).

Для участия в аукционе зарегистрировались:

1. гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **-** карточка № **;**
2. гр.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ - карточка №

3) гр.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_- карточка №

4) гр.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ – карточка №

5) гр.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_– карточка №

6) гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ – карточка №

7) гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**-** карточка № **;**

8) гр.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **-** карточка № **;**