

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН
«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

ПРОТОКОЛ №1

заседания единой комиссии по проведению аукционов

11.05.2022г. 15.00

Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,
ул. Ковтюха, 29, каб. 3

Присутствовали:

Председатель комиссии: Скорик Олеся Валерьевна – директор МКУ «АТР»;

Заместитель председателя комиссии: Медведева Нина Яковлевна – заместитель директора МКУ «АТР»;

Члены комиссии: Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ «АТР».

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна. Секретарем единогласно избрана Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ «АТР».

Повестка заседания:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального образования Славянский район, назначенного на 13.05.2022 г. в 14.00.

Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте Правительства Российской Федерации www.torgi.gov.ru 01.04.2022 г. (извещение № 01/0422/36476131/01) и в газете «Вечерний Славянск» 04.04.2022 г. № 14 (1052).

1. Комиссия установила, что согласно журналу регистрации заявок муниципального казенного учреждения муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития», для участия в аукционе поступило 11 (одиннадцать) заявок:

№ п/п	Рег. № заявки	Дата заявки	№ лота	Наименование претендента	Сведения о внесенных задатках
1	521	28.04.2022	1	Демченко Николай Алексеевич	Выписка из л/сч за 29.04.2022 г. входящее пл. поручение № 13252 от 29.04.2022 г. в размере 18 696,00 руб.
2	530	04.05.2022	1	Тюльпинов Сергей Николаевич	Выписка из л/сч за 03.05.2022 г. входящее пл. поручение № 671851 от 03.05.2022 г. в размере 18 696,00руб.
3	531	04.05.2022	2	Тюльпинов Сергей Николаевич	Выписка из л/сч за 03.05.2022 г. входящее пл. поручение № 709210 от 03.05.2022 г. в размере 23142,00 руб.
4	532	04.05.2022	1	Олексишин Александр Николаевич	Выписка из л/сч за 03.05.2022 г. входящее пл. поручение № 124127 от 03.05.2022 г. в размере 18 696,00руб.
5	533	04.05.2022	2	Олексишин Александр Николаевич	Выписка из л/сч за 03.05.2022 г. входящее пл. поручение № 134793 от 03.05.2022 г. в размере 23142,00 руб.
6	537	04.05.2022	1	Великий Владимир Александрович	Выписка из л/сч за 04.05.2022 г. входящее пл. поручение № 873827 от 04.05.2022 г. в размере 18 696,00руб
7	538	04.05.2022	2	Великий Владимир Александрович	Выписка из л/сч за 04.05.2022 г. входящее пл. поручение № 882224 от 04.05.2022 г. в размере 23142,00 руб.
8	539	04.05.2022	1	Забиранов Андрей Борисович	Выписка из л/сч за 04.05.2022 г. входящее пл. поручение № 197415 от 04.05.2022 г. в размере 18 696,00руб

9	540	04.05.2022	2	Забиранов Андрей Борисович	Выписка из л/сч за 04.05.2022 г. входящее пл. поручение № 210522 от 04.05.2022 г. в размере 23142,00 0руб
10	541	04.05.2022	1	Молчанов Александр Сергеевич	Выписка из л/сч за 05.05.2022 г. входящее пл. поручение № 121446 от 04.05.2022 г. в размере 18 696,00руб.
11	542	04.05.2022	2	Молчанов Александр Сергеевич	Выписка из л/сч за 05.05.2022 г. входящее пл. поручение № 126783 от 04.05.2022 г. в размере 23142,00 0руб

2. Отозванных заявок – нет.

3. Отказов в приеме документов - нет.

4. Рассмотрев документы претендентов для участия в аукционе, **Комиссия решила:**

1. Признать участниками аукциона:

- по лоту № 1 на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:0805002:11401, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский муниципальный район, Протоцкое сельское поселение, х. Семисводный, ул. Степная, земельный участок № 7Б общей площадью 4998 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Начальная цена аукциона – 93 480 руб. Размер задатка – 18 696 руб. «Шаг» аукциона – 2 804 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 20 лет. Ограничения (обременения) прав: нет.

- 1) гр. Демченко Николая Алексеевича;
- 2) гр. Тюльпинова Сергея Николаевича;
- 3) гр. Олексишина Александра Николаевича;
- 4) гр. Великого Владимира Александровича;
- 5) гр. Забиранова Андрея Борисовича;
- 6) гр. Молчанова Александра Сергеевича.

лоту № 2 на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:0704021:10713, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский муниципальный район, Петровское сельское поселение, станица Петровская, улица Кооперативная, земельный участок №70А, общей площадью 2039 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена аукциона – 46 284 руб. Размер задатка – 23 142 руб. «Шаг» аукциона – 1 388 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 20 лет. Ограничения (обременения) прав: весь земельный участок расположен в границах зон с реестровыми номерами 23:27:-6.1049; 23:27:-6.1000; 23:00-6.38.

- 1) гр. Тюльпинова Сергея Николаевича;
- 2) гр. Олексишина Александра Николаевича;
- 3) гр. Великого Владимира Александровича;
- 4) гр. Забиранова Андрея Борисовича;
- 5) гр. Молчанова Александра Сергеевича

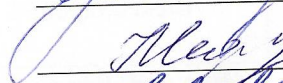
2. Уведомить претендентов по лотам № 1, № 2 о признании их участниками аукциона.

Протокол составлен в одном экземпляре, имеющем юридическую силу.

Председатель комиссии:

 О.В. Скорик

Зам. председателя комиссии:

 Н.Я. Медведева

Секретарь комиссии:

 Е. А. Шелуха