**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН**

**«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

**ПРОТОКОЛ №1**

заседания единой комиссии по проведению аукционов

26.04.2022 г. 15.00 Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,

ул. Ковтюха, 29, каб. 3

Присутствовали:

**Председатель комиссии:** Скорик Олеся Валерьевна– директор МКУ «АТР»;

**Заместитель председателя комиссии**:– Медведева Нина Яковлевна, заместитель директора МКУ «АТР»;

**Члены комиссии:** Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ «АТР».

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна. Секретарем единогласно избрана Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ «АТР».

**Повестка заседания:**

## Рассмотрение заявок на участие в аукционе по аренде и продаже земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального образования Славянский район, назначенного на 28.04.2022 г. в 14:00.

Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте Правительства Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 28.03.2022 г. (извещение № 240322/36476131/03) и в газете «Вечерний Славянск» от 28.03.2022 г. № 13 (1051).

Комиссия установила, что согласно журналу регистрации заявок муниципального казенного учреждения муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития», для участия в аукционе поступило 10 заявок:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Рег. №  заявки | Дата заявки | № лота | Наименование претендента | Сведения о внесенных задатках |
| 1 | 480 | 07.04.2022 | 1 | Григоренко Антон Владимирович | Выписка из л/сч за 08.04.2022 г. пл. поручение № 38051 от 08.04.2022г. в размере 22 401руб. |
| 2 | 504 | 14.04.2022 | 2 | Левченко Ирина Ивановна | Выписка из л/сч за 15.04.2022 г. пл. поручение № 36756 от 15.04.2022г. в размере  53 400 руб.. |
| 3 | 506 | 14.04.2022 | 1 | Великий Владимир Александрович | Выписка из л/сч за 13.04.2022 г. пл. поручение № 459469 от 13.04.2022г. в размере 22 401руб |
| 4 | 508 | 19.04.2022 | 3 | Элоян Марина  Николаевна | Выписка из л/сч за 19.04.2022 г. пл. поручение № 21107 от 19.04.2022г. в размере  7 524 руб. |
| 5 | 509 | 20.04.2022 | 1 | Матвеев Николай Викторович | Выписка из л/сч за 18.04.2022 г. пл. поручение № 431377 от 18.04.2022г. в размере 22 401руб |
| 6 | 510 | 20.04.2022 | 2 | Матвеев Николай Викторович | Выписка из л/сч за 18.04.2022 г. пл. поручение № 432775 от 18.04.2022г. в размере  53 400 руб.. |
| 7 | 511 | 20.04.2022 | 3 | Матвеев Николай Викторович | Выписка из л/сч за 18.04.2022 г. пл. поручение № 434440 от 18.04.2022г. в размере  7 524 руб. |
| 8 | 512 | 20.04.2022 | 1 | Эрдыниева Соэлма  Шаракшиновна | Выписка из л/сч за 18.04.2022 г. пл. поручение № 96882 от 18.04.2022г. в размере 22 401руб |
| 9 | 513 | 20.04.2022 | 2 | Эрдыниева Соэлма  Шаракшиновна | Выписка из л/сч за 18.04.2022 г. пл. поручение № 97515 от 18.04.2022г. в размере  53 400 руб.. |
| 10 | 514 | 20.04.2022 | 3 | Эрдыниева Соэлма  Шаракшиновна | Выписка из л/сч за 18.04.2022 г. пл. поручение № 97619 от 18.04.2022г. в размере  7 524 руб. |

**1**. Отозванных заявок – нет.

**2.** Отказов в приеме документов - нет.

**3.** Рассмотрев документы претендентов для участия в аукционе, **Комиссия решила:**

**1. Признать участниками аукциона:**

**- по лоту №1** на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:0803006:685, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский муниципальный район, Протокское сельское поселение, хутор Бараниковский, улица Комсомольская, земельный участок 137А, общей площадью 1227 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Начальная цена аукциона – 44 802 руб. Размер задатка – 22 401 руб. «Шаг» аукциона – 1344 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 20 лет. Ограничения прав: (обременения): на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного Кодекса РФ. Земельный участок полностью расположен в границах зон с реестровыми номерами: 23:27-6.1682 и 23:27-6.1498

1) гр. Григоренко Антона Владимировича;

2) гр. Великого Владимира Александровича;

3) гр. Матвеева Николая Викторовича;

4) гр. Эрдыниеву Соэлму Шаракшиновну.

**- по лоту № 2:** на право заключения договора продажи земельного участка с кадастровым номером 23:27:0203005:10721, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, Черноерковское сельское поселение, хутор Прорвенский, улица Свободная, 12/1 общей площадью 1499 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Начальная цена аукциона – 267 000 руб. Размер задатка – 53 400 руб. «Шаг» аукциона – 8 010 руб. Ограничения прав: (обременения): на весь земельный участок распространяются ограничения прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного Кодекса РФ. Земельный участок полностью расположен в границах зон с реестровыми номерами 23.00.2.195, 23.27.2.897, 23.27.2.898.

1) гр. Левченко Ирину Ивановну;

2) гр. Матвеева Николая Викторовича;

3)гр. Эрдыниеву Соэлму Шаракшиновну.

- **по лоту №** **3** на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:0902001:1789, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский муниципальный район, Рисовое сельское поселение, ул. Мира, земельный участок 24 общей площадью 3132 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: растениеводство. Начальная цена аукциона – 15 048 руб. Размер задатка – 7524 руб. «Шаг» аукциона – 451 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 10 лет. Ограничений (обременений) нет.

1) гр. Элоян Марину Николаевну;

2) гр. Матвеева Николая Викторовича;

3)гр. Эрдыниеву Соэлму Шаракшиновну

**2.** Уведомить претендентов по лотам № 1, 2, 3 о признании их участниками аукциона.

Протокол составлен в одном экземпляре, имеющем юридическую силу.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии:  Зам. председателя комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Скорик  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.Я. Медведева |
| Секретарь комиссии: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е. А. Шелуха |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |