Проект Договора аренды транспортного средства,

находящегося в муниципальной собственности

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Полное наименование предприятия, учреждения)

именуемое в дальнейшем Арендодатель, в лице

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании Положения (Устава), с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(полное наименование организации)

именуемое в дальнейшем Арендатор, в лице

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Общие положения

1.1. Арендодатель сдает в аренду Арендатору \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование имущества, характеристика)

(далее по тексту – Транспортное средство), без оказания услуг по управлению им, его технической эксплуатации и обслуживанию на срок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.2. Техническое состояние Транспортного средства подтверждается действующим талоном о прохождении технического осмотра Транспортного средства, осмотром и проверкой работоспособности двигателя и иного оборудования, установленных на Автомобиле. Транспортное средство передается по акту приема-передачи, скрепляемому подписями Сторон.

2. Срок Договора

2.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания и действует до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.2. По истечении срока действия Договора Арендатор обязан вернуть Транспортное средство по акту приема-передачи в состоянии не хуже, чем в котором его получил, с учетом нормального износа.

3. Обязанности Сторон

3.1. Арендодатель вправе контролировать сохранность, техническую исправность и комплектность Транспортного средства и установленного на нем оборудования.

3.2. Арендодатель обязуется:

3.2.1. Передать Арендатору Транспортное средство в состоянии, соответствующем техническим требованиям и требованиям безопасности, предъявляемым государственными органами к подобным транспортным средствам.

3.2.2. Гарантировать, что передаваемый по настоящему Договору Транспортное средство принадлежат ему на законном основании по праву собственности и свободны от каких-либо прав третьих лиц и обременений.

3.3. Арендатор обязуется:

3.3.1. Принять и использовать Транспортное средство в строгом соответствии с его назначением.

3.3.2. Следить за техническим состоянием Транспортного средства и немедленно сообщать Арендодателю обо всех неисправностях.

3.3.3. Не вносить без согласия Арендодателя изменений и дополнений во внешний вид и конструкцию Транспортного средства.

3.3.4. Соблюдать правила дорожного движения и принимать меры по профилактике ДТП.

3.3.5. Производить за свой счет текущий, мелкий и капитальный ремонт, нести все иные расходы по его содержанию, его страхование, включая страхование своей ответственности, а также расходы, возникающие в связи с эксплуатацией Транспортного средства. Горюче-смазочные материалы, необходимые для работы Транспортного средства, приобретаются Арендатором за счет собственных средств.

3.3.6. В случае хищения Арендатор несет ответственность при наличии вины в обеспечении не сохранности, утраты или повреждения Транспортного средства, его конструктивных частей и деталей, установленного на нем оборудования, в том числе в результате ДТП, незамедлительно известить об этом Арендодателя и за свой счет выполнить ремонт или восстановить похищенное, утраченное или поврежденное.

3.3.7. Не передавать без согласия Арендодателя транспортное средство третьему лицу.

3.3.8. В срок до 1 октября отчетного года перечислить годовую сумму транспортного налога в размере, установленном законодательством, на следующие реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3.3.9. Перечислять арендную плату, установленную настоящим Договором, в бюджет муниципального образования Славянский район в установленный настоящим Договором срок. Копии платежных поручений, подтверждающих перечисление в местный бюджет арендной платы и неустойки, установленных настоящим Договором, предоставляются Арендодателю до 15 числа оплачиваемого месяца.

4. Платежи и расчеты по Договору

4.1. Согласно расчету (приложение № 2 к настоящему Договору) (не приводится) сумма ежемесячной арендной платы без учета налога на добавленную стоимость за указанное в пункте 2.1 настоящего Договора муниципальное имущество составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

Налог на добавленную стоимость уплачивается в порядке, установленном законодательством о налогах и сборах.

4.2. Арендная плата, указанная в пункте 4.1 настоящего Договора, а также пеня, установленная настоящим Договором, в полном объеме перечисляются Арендатором в бюджет Администрации Протокского сельского поселения Славянского района по следующим реквизитам: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Перечисление арендной платы, указанной в пункте 4.1 настоящего Договора, производится Арендатором за каждый месяц до 10 числа оплачиваемого месяца.

Первое перечисление арендной платы, указанной в пункте 4.1 настоящего Договора, производится Арендатором до 10 числа месяца, следующего за месяцем, в котором вступил в силу настоящий Договор.

4.3. Расходы Арендатора, указанные в пункте 3.3.5. настоящего Договора не включаются в установленную настоящим Договором сумму арендной платы.

5. Ответственность Сторон

5.1. Ответственность Арендодателя:

5.1.1. За неисполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Арендодатель несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.2. Ответственность Арендатора:

5.2.1. За неисполнение обязательства, предусмотренного подпунктом 3.3.9 настоящего Договора, Арендатор обязан перечислить в бюджет администрации Протокского сельского поселения Славянского района пеню в размере 0,1 процента с просроченной суммы арендной платы, указанной в пункте 4.1 настоящего Договора, за каждый день просрочки.

5.3. Оплата пени, установленной настоящим Договором, не освобождает Стороны от выполнения возложенных на них обязательств или устранения нарушений, а также возмещения убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

5.2.2. Ответственность за вред, причиненный третьим лицам транспортным средством, их механизмами, устройствами, оборудованием, несет Арендатор.

5.3. Оплата неустойки (штрафа и пени), установленной настоящим Договором, не освобождает Стороны от выполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений, а так же от возмещения убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

6. Порядок изменения, досрочного прекращения и расторжения

Договора и его заключения на новый срок

6.1. Изменение условий настоящего Договора (кроме условий, предусмотренных п. 3.3.5) и его досрочное прекращение допускаются по соглашению Сторон. Предложения по изменению условий настоящего Договора и его досрочному прекращению рассматриваются Сторонами в месячный срок и оформляются дополнительным соглашением.

6.2. Настоящий Договор подлежит досрочному расторжению по требованию одной из Сторон в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

6.3. Настоящий Договор подлежит досрочному расторжению по требованию Арендодателя, так же и при невыполнении Арендатором обязательств, предусмотренных п.п. 3.3.1 - 3.3.9 настоящего Договора.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по условиям настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.

7.2. В случае невозможности разрешения споров или разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде в установленном действующим законодательством порядке.

8. Прочие условия

8.1 Приложения подписываются Сторонами и являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

8.2. Расходы Арендатора на ремонт, реконструкцию, содержание и страхование Транспортного средства не являются основанием для снижения арендной платы.

8.3. Стоимость неотделимых улучшений арендованного имущества, произведенных Арендатором с согласия Арендодателя, после прекращения настоящего Договора возмещению Арендатору не подлежит.

8.4. Реорганизация Арендодателя, а также перемена собственника Транспортного средства не являются основанием для изменения условий или расторжения настоящего Договора.

8.5. Обязательства по оплате расходов, указанных в пункте 3.3.5. Договора возникают у Арендатора с момента фактической передачи Транспортного средства.

8.6. При изменении наименования, местонахождения, банковских реквизитов или реорганизации одной из Сторон, она обязана письменно в двухнедельный срок после произошедших изменениях сообщить другой Стороне об этих изменениях, кроме случаев, когда изменение наименования и реорганизация происходят в соответствии с указами Президента Российской Федерации и постановлениями Правительства Российской Федерации.

8.7. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

8.8. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах (по одному для каждой из Сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.

Адреса и банковские реквизиты Сторон:

Арендодатель: Арендатор:

К настоящему Договору прилагаются:

а) приложение № 1 (акт приема-передачи муниципального имущества) (не приводится);

б) приложение № 2 (расчет арендной платы) (не приводится).

От Арендодателя: От Арендатора:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО) (ФИО)

М.п. М.п.