**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

**Предмет аукциона**

Годовая арендная плата за аренду объектов муниципального имущества:

лот № 1 - экскаватор-погрузчик TLB 825-RM, государственный регистрационный знак 9383 ОТ 23, год производства машины – 2018, заводской номер машины, идентификационный номер машины (VIN или PIN) 1394, модель, номер двигателя Perkins 1104C-44T № U660685D, мощность двигателя, кВт (л.с.) 68,5 (93), вид движителя – колесный, максимальная техническая допустимая масса 8030 кг, цвет машины – комбинированный серо-белый. Целевое использование – эксплуатация в соответствии с функциональным назначением на территории муниципального образования Славянский район. Размер арендной платы определен согласно отчету об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом, составленному независимым оценщиком – ООО «Независимая оценка», от 25 января 2022 года № 0069-Д. Начальная цена годовой арендной платы 156 515 (сто пятьдесят шесть тысяч пятьсот пятнадцать) рублей без учета НДС, шаг аукциона 5 % от начальной цены годовой арендной платы в сумме 7 825 рублей 75 копеек.

Срок действия договора аренды составляет 5 лет.

Объект, передаваемый в аренду, свободен от права третьих лиц.

**Организатор аукциона**

Администрация Протокского сельского поселения Славянского района Краснодарского края.

Место нахождения и почтовый адрес: Краснодарский край, х. Бараниковский, ул. Советов, д. 18, телефон 8(86146)92-2-51.

Адрес электронной почты: [protokokrug@mail.ru](mailto:protokokrug@mail.ru).

Специализированная организация, осуществляющая функции по организации и проведению аукциона – муниципальное казенное учреждение муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития».

Место нахождения и почтовый адрес: 353560, Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Ковтюха, 29, телефон 8(86146)44-66-0.

Адрес электронной почты: atr888@yandex.ru

**Информация об аукционе**

Требования к заявителям, порядок подачи заявок на участие в аукционе и процедура проведения аукциона установлены документацией об аукционе.

Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе: <http://www.torgi.gov.ru>.

Осмотр объекта, права на который передаются по договору, обеспечивается специализированной организацией до 02.03.2022 г. Дата и время проведения осмотра подлежат согласованию со специализированной организацией по телефону (86146)4-46-60 (контактное лицо: директор муниципального казенного учреждения муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития» Скорик Олеся Валерьевна).

Место подачи заявок на участие в аукционе: г. Славянск-на-Кубани, ул. Ковтюха, 29.

Понедельник 09.00 – 12.00

Вторник 09.00 – 12.00

Среда 09.00 – 12.00

Четверг 09.00 – 12.00

Пятница 09.00 – 12.00

Суббота Выходной день.

Воскресенье Выходной день.

Заявки на участие в аукционе принимаются специализированной организацией со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона до 12 час. 00 мин. 04.03.2022 г. (день рассмотрения заявок).

Заявки на участие в аукционе рассматриваются 04.03.2022 года в 13.00 (время московское) по адресу: Краснодарский край, х. Бараниковский, ул. Советов, д. 18.

Аукцион проводится 09.03.2022 года в 10 час. 00 мин. (время московское) по адресу: Краснодарский край, х. Бараниковский, ул. Советов, д. 13, СДК.

Подача заявки на участие в аукционе производится строго в соответствии с формой заявки (Приложение № 2 к документации об аукционе). Любые изменения, дополнения, сокращения при оформлении заявки на участие в аукционе могут явиться основанием для отклонения заявки на участие в аукционе.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Договор аренды должен быть заключен с участником аукциона, признанным победителем аукциона, в срок не ранее 10 (десяти) дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола о результатах.

**Аукционная документация**

Документация об аукционе предоставляется специализированной организацией любому заинтересованному лицу при предъявлении письменного запроса, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления по адресу: Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Ковтюха, 29 (но не ранее даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона).

Оплата за предоставление документации об аукционе не взимается.

**Определение победителя аукциона**

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену годовой арендной платы, либо действующий правообладатель, если он заявил о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом наиболее высокой цене договора.

Протокол аукциона подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день проведения аукциона. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола передает победителю аукциона один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения цены договора, предложенной победителем аукциона, в проект договора.