

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН
«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

ПРОТОКОЛ № 2

заседания единой комиссии по проведению аукционов

21 декабря 2021 г. 10.00

Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,
ул. Ковтюха, 29, каб. № 3

Присутствовали:

Председатель комиссии: Скорик Олеся Валерьевна – директор МКУ «АТР»;

Заместитель председателя комиссии: Медведева Нина Яковлевна – заместитель директора МКУ «АТР»;

Члены комиссии: Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ «АТР».

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна. Секретарем единогласно избрана Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ «АТР».

Повестка дня: признание продажи имущества, находящегося в собственности муниципального образования Славянский район, посредством публичного предложения по лоту № 1 - нежилое здание, кадастровый номер 23:27:1002004:1422, расположенное по адресу: Славянский район, х. Коржевский, ул. Октябрьская, д. 13, назначение: нежилое, количество этажей - 2, в том числе подземных - 0, общей площадью 1373,8 кв.м, а также земельный участок под объектом, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения, кадастровый номер 23:27:1002004:1016, площадью 5625 кв.м, расположенный по адресу: Славянский район, х. Коржевский, ул. Октябрьская, д. 13. Ограничение прав на земельный участок площадью 313 кв.м, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного Кодекса Российской Федерации, Постановление Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009. Начальная цена первоначального предложения – 6 020 400 рублей. «Шаг понижения» (величина снижения цены первоначального предложения) – 602 040 рублей. Величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения» (шаг аукциона) составляет 301 020 рублей. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения) – 3 010 200 рублей. Размер задатка – 1 204 080 рублей, назначенной на **«21» декабря 2021 г. в 10.00, несостоявшейся.**

Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на сайте torgi.gov.ru 17.11.2021 года № 161121/36476131/01, на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») 17.11.2021 года № SBR012-2111160016.1, на сайте www.slavyansk.ru (раздел МКУ «АТР») и на сайте www.mku.atr-slavyansk.ru

Докладчик: директор муниципального казенного учреждения муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития» Скорик Олеся Валерьевна, председатель комиссии.

Комиссия установила, что в соответствии с протоколом заседания единой комиссии по проведению аукционов № 1 от 17.12.2021 г. по вопросу рассмотрения заявок, для участия в аукционе подана одна заявка, в связи с чем, **комиссия решила:**

1. На основании пункта 6 статьи 23 Федерального Закона РФ от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пункта 102 поста-

новления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», продажу имущества, находящегося в собственности муниципального образования Славянский район, посредством публичного предложения вышеуказанного лота признать несостоявшейся, в связи с единственным участником.

Протокол составлен в двух экземплярах, имеющим юридическую силу.

Председатель комиссии:



О.В. Скорик

Заместитель председателя
комиссии:



Н.Я. Медведева

Секретарь комиссии:



Е.А. Шелуха