

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН
«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

ПРОТОКОЛ № 1

заседания единой комиссии по проведению аукционов

13 октября 2021 г. 13.00

Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,
ул. Ковтюха, 29, каб. № 3

Присутствовали:

Председатель комиссии: Медведева Нина Яковлевна – директор МКУ «АТР»;

Заместитель председателя комиссии: Скорик Олеся Валерьевна – заместитель директора МКУ «АТР»;

Члены комиссии: Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ «АТР».

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна. Секретарем единогласно избрана Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ «АТР».

Повестка дня: Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Славянский район, на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложения о цене, назначенного на 15.10.2021 года:

Лот № 1 - нежилое здание, кадастровый номер 23:27:1002004:1422, расположенное по адресу: Славянский район, х. Коржевский, ул. Октябрьская, д. 13, назначение: нежилое, количество этажей - 2, в том числе подземных - 0, общей площадью 1373,8 кв.м, а также земельный участок под объектом, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения, кадастровый номер 23:27:1002004:1016, площадью 5625 кв.м, расположенный по адресу: Славянский район, х. Коржевский, ул. Октябрьская, д. 13. Ограничение прав на земельный участок площадью 313 кв.м, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного Кодекса Российской Федерации, Постановление Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009. Начальная цена предмета аукциона – 6 020 400 рублей. Размер задатка – 1 204 080 рублей. «Шаг» аукциона – 301 020 рублей.

Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на сайте torgi.gov.ru 13.09.2021 года № 100921/36476131/01, на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») 13.09.2021 года № SBR012-2109100045, на сайте www.slavyansk.ru (раздел МКУ «АТР») и на сайте www.mku.atr-slavyansk.ru.

Слушали: председателя комиссии Медведеву Нину Яковлевну, которая сообщила:

1. Согласно журналу приема заявок, сформированного Оператором электронной площадки - универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»), поступила 1 заявка:

№ п/п	Номер заявки	Дата подачи заявки	№ лота	Наименование претендентов	Сведения о внесенных задатках
1	8767	08.10.2021	1	Варюха Валентина Федоровна	Задаток в сумме 1 204 080,00 рублей поступил на счет электронной площадки - универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (торго-

					вая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»)
--	--	--	--	--	---

2. Отозванных заявок - нет.

3. Отказы в допуске к участию в аукционе – нет.

Рассмотрев документы претендента для участия в аукционе по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Славянский район, назначенного на 15.10.2021 г. в 10.00, комиссия решила:

1. Признать участником аукциона с открытой формой подачи предложений о цене и открытого по составу участников в электронной форме по продаже муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Славянский район **по лоту № 1** - нежилое здание, кадастровый номер 23:27:1002004:1422, расположенное по адресу: Славянский район, х. Коржевский, ул. Октябрьская, д. 13, назначение: нежилое, количество этажей - 2, в том числе подземных - 0, общей площадью 1373,8 кв.м, а также земельный участок под объектом, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения, кадастровый номер 23:27:1002004:1016, площадью 5625 кв.м, расположенный по адресу: Славянский район, х. Коржевский, ул. Октябрьская, д. 13. Ограничение прав на земельный участок площадью 313 кв.м, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного Кодекса Российской Федерации, Постановление Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009. Начальная цена предмета аукциона – 6 020 400 рублей. Размер задатка – 1 204 080 рублей. «Шаг» аукциона – 301 020 рублей.

1) гр. Варюха Валентину Федоровну.

2. Признать аукцион по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Славянский район **по лоту № 1:** - нежилое здание, кадастровый номер 23:27:1002004:1422, расположенное по адресу: Славянский район, х. Коржевский, ул. Октябрьская, д. 13, назначение: нежилое, количество этажей - 2, в том числе подземных - 0, общей площадью 1373,8 кв.м, а также земельный участок под объектом, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения, кадастровый номер 23:27:1002004:1016, площадью 5625 кв.м, расположенный по адресу: Славянский район, х. Коржевский, ул. Октябрьская, д. 13. Ограничение прав на земельный участок площадью 313 кв.м, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного Кодекса Российской Федерации, Постановление Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009. Начальная цена предмета аукциона – 6 020 400 рублей. Размер задатка – 1 204 080 рублей. «Шаг» аукциона – 301 020 рублей, **несостоявшимся**, на основании Федерального Закона Российской Федерации от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», **в связи с единственным участником аукциона.**

Протокол составлен в единственном экземпляре, имеющим юридическую силу.

Председатель комиссии:


Н.Я. Медведева

Заместитель председателя
комиссии:


О.В. Скорик

Секретарь комиссии:


Е.А. Шелуха