

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН
«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

ПРОТОКОЛ №1

заседания единой комиссии по проведению аукционов

14.09.2021 г. 15.00

Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,
ул. Ковтюха, 29, каб. 3

Присутствовали:

Председатель комиссии: Медведева Нина Яковлевна – директор МКУ «АТР»;

Заместитель председателя комиссии: Скорик Олеся Валерьевна – заместитель директора МКУ «АТР»;

Члены комиссии: Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ «АТР»;

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна. Секретарем единогласно избрана Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ «АТР».

Повестка заседания:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка, находящегося на территории муниципального образования Славянский район, назначенного на 16.09.2021 г. в 10:00.

Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте Правительства Российской Федерации www.torgi.gov.ru 16.08.2021 г. (извещение № 120821/36476131/01) и в газете «Вечерний Славянск» от 16.08.2021 г. № 32 (1021).

Комиссия установила, что согласно журналу регистрации заявок муниципального казенного учреждения муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития», для участия в аукционе поступила 1 заявка:

№ п/п	Рег. № заявки	Дата заявки	№ лота	Наименование претендента	Сведения о внесенных задатках
1.	365	06.09.2021	1	Черноиванова Татьяна Ивановна	Выписка из л/сч за 07.09.2021 г. пл. поручение № 22915 от 07.09.2021г. в размере 36 600 руб.

1. Отозванных заявок – нет.

2. Отказов в приеме документов - нет.

3. Рассмотрев документы претендентов для участия в аукционе, **Комиссия решила:**

1. Признать гр. Черноиванову Татьяну Ивановну единственным участником аукциона по лоту № 1: продажа земельного участка с кадастровым номером 23:27:1404001:266, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, с/пос. Маевское, х. Сербин, ул. Зеленая, дом 26, общей площадью 939 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Начальная цена аукциона – 183 000 руб. Размер задатка – 36 600 руб. «Шаг» аукциона – 5490 руб. Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости: ограничения прав на земельный участок площадью 42 кв.м, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; постановление Правительства Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». Ограничения прав на весь земельный участок предусмотрены статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Приказ от 23.10.2018 № 1788 министерства природных ресурсов Краснодарского края «Об установлении границ водоохраных зон и прибрежных защитных полос,; местоположений береговых ли-

ний (границ водных объектов) реки Кубань и ерика Кубанка на территории Темрюкского, Славянского и Крымского района Краснодарского края».

2. Признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся на основании п.14 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации. Уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения заявок обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

3. Уведомить претендента по Лоту № 1 о признании единственным участником аукциона.

Протокол составлен в одном экземпляре, имеющем юридическую силу.

Председатель комиссии:



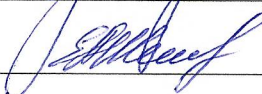
Н.Я. Медведева

Зам. председателя комиссии:



О.В. Скорик

Секретарь комиссии:



Е.А. Шелуха