

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН
«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

ПРОТОКОЛ № 2

заседания единой комиссии по проведению аукционов

02 августа 2021 г. 10.00

Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,
ул. Красная, 22, актовый зал

Присутствовали:

Председатель комиссии: Медведева Нина Яковлевна – директор МКУ «АТР»;

Члены комиссии: Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ «АТР»; Сороколет Александр Владимирович – начальник управления по муниципальному имуществу и земельным отношениям администрации муниципального образования Славянский район, Свяжина Мария Викторовна – заместитель начальника управления по муниципальному имуществу и земельным отношениям администрации муниципального образования Славянский район.

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 4 члена комиссии, что составило 80% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна. Секретарем единогласно избрана Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ «АТР».

Повестка заседания: Проведение аукциона и подведение результатов аукциона по Лоту № 1: на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:1102086:5, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, станица Анастасиевская, улица Больничная, 53, общей площадью 768 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: магазины. Начальная цена аукциона – 48 200 руб. Размер задатка – 24 100 руб. «Шаг» аукциона – 1 446 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 10 лет. Ограничения прав на земельный участок площадью 567 кв.м., предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 23.27.2.900, Приказ «Об установлении границ водоохраных зон и прибрежных защитных полос, местоположений береговых линий (границ водных объектов) реки Кубань и ерика Кубанка на территории Темрюкского, Славянского и Крымского районов Краснодарского края № 1788 от 23.10.2018.

Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте Правительства Российской Федерации www.torgi.gov.ru 28.06.2021 г. (извещение № 250621/36476131/01) и в газете «Вечерний Славянск» от 28.06.2021 г. № 25 (1014).

К участию в аукционе допущены:

Участник – гр. Яровой Алексей Анатольевич;

Участник – Общество с ограниченной ответственностью «Ресурс»;

Участник – гр. Чубарь Нина Анатольевна;

Участник – гр. Лачугина Анна Данзановна.

Для участия в аукционе зарегистрировались:

1) гр. Яровой Алексей Анатольевич - карточка № 1;

2) Общество с ограниченной ответственностью «Ресурс» - в установленные в извещении время, дату и место не явилось;

3) гр. Чубарь Нина Анатольевна в лице Белкина Игоря Анатольевича, действующего по доверенности от 23.09.2018 года зарегистрированной в реестре № 23/308-н/23-2018-2-953 – карточка № 3;

4) гр. Лачугина Анна Данзановна в лице Дамбаева Батора Данзановича, действующего по доверенности от 19.10.2019 года зарегистрированной в реестре № 04/5-н/04-2019-4-1274 - карточка № 2.

В ходе проведения аукциона по лоту № 1 комиссия определила:

1. Последнее предложение о цене предмета аукциона в сумме 100 256 руб. поступило от Участника карточка № 1.

2. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в сумме 98 810 руб. поступило от Участника карточка № 1.

3. Цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы), определенная по результатам аукциона, составила 100 256 руб.

Протокол составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Председатель комиссии:


_____ Н.Я. Медведева

Секретарь комиссии:





_____ Е.А. Шелуха

Члены комиссии:


_____ А.В. Сороколет


_____ М.В. Свяжина

Протокол № 2 от 02.08.2021 г. вручен победителю аукциона по Лоту № 1 гр. Яровому Алексею Анатольевичу, зарегистрированному по адресу: Краснодарский край г. Краснодар, 2-й проезд Городецкий, д. 2.

«02» августа 2021г.   
_____ подпись _____ расшифровка