

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН
«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

ПРОТОКОЛ № 3

заседания единой комиссии по проведению аукционов

09.07.2021 г. 10.00

Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,
ул. Ковтюха, 29, каб. № 3

Присутствовали:

Председатель комиссии: Медведева Нина Яковлевна – директор МКУ «АТР»;

Заместитель председателя комиссии: Медведева Елена Юрьевна – главный специалист МКУ «АТР»;

Члены комиссии: Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ «АТР».

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

Секретарем единогласно избрана главный специалист МКУ «АТР» Шелуха Евгения Анатольевна.

Повестка дня:

Признание победителя аукциона, назначенного на 02 июня 2021 г. в 10.00, уклонившимся от заключения договора аренды земельного участка в установленном законом порядке по лоту № 1: на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:1306006:10076, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, г. Славянск-на-Кубани, общей площадью 490 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена аукциона – 119 300 руб. Размер задатка – 23 860 руб. «Шаг» аукциона – 3 579 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 20 лет. Обременения: нет.

Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте Правительства Российской Федерации www.torgi.gov.ru 26.04.2021 г. (извещение № 230421/36476131/01) и в газете «Вечерний Славянск» от 26.04.2021 г. № 16 (1005).

Согласно письма администрации Славянского городского поселения Славянского района от 09.07.2021 г. № 05-468/21-05, установлено, что победитель аукциона, назначенного на 02 июня 2021 г. в 10.00, по лоту № 1 гр. Михеева Наталия Борисовна не заключила договор аренды земельного участка, в установленном законом порядке. На основании вышеизложенного, **комиссия решила:**

1. Признать гр. Михееву Наталию Борисовну, лицом, уклонившимся от заключения договора аренды земельного участка: с кадастровым номером 23:27:1306006:10076, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, г. Славянск-на-Кубани, общей площадью 490 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена аукциона – 119 300 руб. Размер задатка – 23 860 руб. «Шаг» аукциона – 3 579 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 20 лет. Обременения: нет.


2. В соответствии с п. 21 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации не возвращать задаток, внесённый гр. Михеевой Наталией Борисовной:

- в сумме 23 860 (двадцать три тысячи восемьсот шестьдесят) рублей (выписка из лицевого счета от 27.05.2021г. входящее пл. поручение № 6728 от 27.05.2021г.).

3. На основании п. 25 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, организатор аукциона МКУ «АТР» предлагает заключить указанный договор аренды иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона гр. Воробьеву Виталию Александровичу, по цене, предложенной победителем аукциона.

Протокол составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр передается в администрацию Славянского городского поселения Славянского района, второй экземпляр остается в МКУ «АТР».

Председатель комиссии:



Н.Я. Медведева

Заместитель председателя комиссии:



Е.Ю. Медведева

Секретарь комиссии:



Е.А. Шелуха