

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН  
«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

**ПРОТОКОЛ №1**

заседания единой комиссии по проведению аукционов

17.05.2021 г. 16:00

Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,  
ул. Ковтюха, 29, каб. 1

**Присутствовали:**

**Председатель комиссии:** Медведева Нина Яковлевна – директор МКУ «АТР»;

**Заместитель председателя комиссии:** Медведева Елена Юрьевна – главный специалист МКУ «АТР»;

**Члены комиссии:** Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ «АТР»;

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

Секретарем единогласно избрана Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ «АТР».

**Повестка заседания:**

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по продаже земельных участков и на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального образования Славянский район, назначенного на 20.05.2021 г. в 10:00.

Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте Правительства Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 12.04.2021 г. (извещение № 090421/36476131/01) и в газете «Вечерний Славянск» от 12.04.2021 г. № 14 (1003).

Комиссия установила, что согласно журналу регистрации заявок муниципального казенного учреждения муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития», для участия в аукционе поступила 1 заявка:

№ п/п	Рег. № заявки	Дата заявки	№ лота	Наименование претендента	Сведения о внесенных задатках
1.	264	15.04.2021	1	Бондарь Василий Николаевич	Выписка по р/сч от 15.04.2021 г. входящее пл. поручение № 800 от 15.04.2021г. в размере 1 100 руб.

2. Отозванных заявок – нет.

3. Отказов в приеме документов - нет.

4. Рассмотрев документы претендентов для участия в аукционе, **Комиссия решила:**

**1. Признать гр. Бондарь Василия Николаевича, единственным участником аукциона по лоту № 1:** на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:1002005:11669, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, Коржевское сельское поселение, площадью 24 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: хранение автотранспорта. Начальная цена аукциона – 2 200 руб. Размер задатка – 1 100 руб. «Шаг» аукциона – 66 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 10 лет. Обременения: ограничения прав на земельный участок площадью 7 кв.м. предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 60.

**2. Признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся на основании п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.** Уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения заявок обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

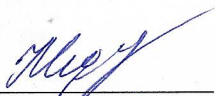
**3. Комиссия решила признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием поданных заявок по лоту № 2:** на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:0000000:1837, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, с/с Петровское сельское поселение, общей площадью 95 011 кв. м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: сельскохозяйственное использование. Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Состав земельного

участка: № 1 площадью: 55327,97 кв.м, № 2 площадью 36682,97 кв.м. Начальная цена аукциона – 222 642 руб. Размер задатка – 44 529 руб. «Шаг» аукциона – 6 679 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 10 лет. Обременения нет.

4. Уведомить претендента по лоту № 1 о признании единственным участником аукциона.

Протокол составлен в одном экземпляре, имеющем юридическую силу.

Председатель комиссии:

  
\_\_\_\_\_ Н.Я. Медведева

Заместитель председателя комиссии:

  
\_\_\_\_\_ Е.Ю. Медведева

Секретарь комиссии:

  
\_\_\_\_\_ Е.А. Шелуха