

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН
«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

ПРОТОКОЛ №1

заседания единой комиссии по проведению аукционов

22.03.2021 г. 15.00

Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,
ул. Ковтюха, 29, каб. 1

Присутствовали:

Председатель комиссии: Медведева Нина Яковлевна – директор МКУ «АТР»;

Заместитель председателя комиссии: Медведева Елена Юрьевна – главный специалист МКУ «АТР»;

Члены комиссии: Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ «АТР».

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

Секретарем единогласно избрана Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ «АТР».

Повестка заседания:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории Славянского городского поселения Славянского района, назначенного на 24 марта 2021 г. в 10.00.

Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте Правительства Российской Федерации www.torgi.gov.ru 15.02.2021 г. (извещение № 120221/36476131/02) и в газете «Вечерний Славянск» от 15.02.2021 г. № 6 (995).

Комиссия установила, что согласно журналу регистрации заявок муниципального казенного учреждения муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития», для участия в аукционе поступило 2 заявки:

№ п/п	Рег. № заявки	Дата заявки	№ лота	Наименование претендента	Сведения о внесенных задатках
1.	247	17.03.2021	1	Кондратьев Денис Сергеевич	Выписка по р/сч от 16.03.2021 г. входящее пл. поручение № 267410 от 16.03.2021г. в размере 44 120 руб.
2.	248	17.03.2021	2	Кондратьев Денис Сергеевич	Выписка по р/сч от 16.03.2021 г. входящее пл. поручение № 275237 от 16.03.2021г. в размере 36 423 руб.

2. Отозванных заявок – нет.

3. Отказов в приеме документов - нет.

4. Рассмотрев документы претендентов для участия в аукционе, **Комиссия решила:**

1. Признать гр. Кондратьева Дениса Сергеевича, единственным участником аукциона по лотам:

- № 1: на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:1306000:10891, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, г. Славянск-на-Кубани, проезд Артиллерийский, д.33, общей площадью 1873 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: объекты дорожного сервиса. Начальная цена аукциона – 220 597 руб. Размер задатка – 44 120 руб. «Шаг» аукциона – 6 617 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 10 лет. Обременения: нет;


- № 2: на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:1306000:10892, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, г. Славянск-на-Кубани, проезд Артиллерийский, д.35, общей площадью 1546 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: объекты дорожного сервиса. Начальная цена аукциона – 182 115 руб. Размер задатка – 36 423 руб. «Шаг» аукциона – 5 463 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 10 лет. Обременения: нет.

2. Признать аукцион по лотам № 1, № 2 несостоявшимся на основании п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения заявок обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

3. Уведомить претендента по Лотам № 1, № 2 о признании единственным участником аукциона.


Протокол составлен в одном экземпляре, имеющем юридическую силу.

Председатель комиссии:



Н.Я. Медведева

Заместитель председателя комиссии:



Е.Ю. Медведева

Секретарь комиссии:



Е.А. Шелуха