

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН
«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

ПРОТОКОЛ №1

заседания единой комиссии по проведению аукционов

28.01.2021 г. 15.00

Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,
ул. Ковгоха, 29, каб. 1

Присутствовали:

Председатель комиссии: Медведева Пина Яковлевна – директор МКУ «АТР»;

Заместитель председателя комиссии: Медведева Елена Юрьевна – главный специалист МКУ «АТР»;

Члены комиссии: Попов Сергей Александрович – ведущий специалист, кадастровый инженер МКУ «АТР».

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

Секретарем единогласно избран Попов Сергей Александрович – ведущий специалист, кадастровый инженер МКУ «АТР».

Повестка заседания:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального образования Славянский район, назначенного на 1 февраля 2021 г. в 14.00.

Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте Правительства Российской Федерации www.torgi.gov.ru 21.12.2020 г. (извещение № 181220/36476131/01) и в газете «Вечерний Славянск» от 21.12.2020 г. № 50 (989).

Комиссия установила, что согласно журналу регистрации заявок муниципального казенного учреждения муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития», для участия в аукционе поступила 1 заявка:

№ п/п	Рег. № заявки	Дата заявки	№ лота	Наименование претендента	Сведения о внесенных задатках
1.	212	24.12.2020	2	Долинина Екатерина Геннадьевна	Выписка по р/сч от 24.12.2020 г. входящее пл. поручение № 2718 от 24.12.2020г. в размере 12 050 руб.

2. Отозванных заявок – нет.

3. Отказов в приеме документов – нет.

4. Рассмотрев документы претендентов для участия в аукционе, **Комиссия решила:**

1. Признать гр. Долинин Екатерину Геннадьевну, единственным участником аукциона по лоту № 2: на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:0805002:11017, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский район, х. Семиеводный, ул. Северная, д. 81, общей площадью 1323 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Начальная цена аукциона – 24 100 руб. Размер задатка – 12 050 руб. «Паг» аукциона – 723 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 20 лет. Обременения: нет.

2. Признать аукцион по лоту № 2 несостоявшимся на основании п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения заявок обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

3. Комиссия решила признать аукцион **несостоявшимся, в связи с отсутствием поданных заявок по лоту № 1:** на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:0605004:10090, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский р-н, с/п Кировское, х. Беликов, ул. Хуторская, № 184, общей площадью 3463 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Начальная цена аукциона – 41 000 руб. Размер задатка – 20 500 руб. «Паг» аукциона – 1 230 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 20 лет. Обременения: ограничения прав на земельный участок площадью 903 кв.м. и площадью 2560 кв.м., предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 23.00.2.195, Закон Российской Федерации от 21 февраля 1992 г. № 2395-1 «О недрах».

4. Уведомить претендента по Лоту № 2 о признании единственным участником аукциона.

Протокол составлен в одном экземпляре, имеющем юридическую силу.

Председатель комиссии:



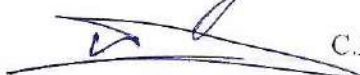
Н.Я. Медведева

Заместитель председателя комиссии:



Е.Ю. Медведева

Секретарь комиссии:



С.А. Попов