

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН
«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

ПРОТОКОЛ № 2.1.

заседания единой комиссии по проведению аукционов

13 июля 2020 г. 11.00

Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,
ул. Ковтюха, 29,офис 1

Присутствовали:

Председатель комиссии: Медведева Нина Яковлевна – директор МКУ «АТР»;

Заместитель председателя комиссии: Медведева Елена Юрьевна – главный специалист МКУ «АТР»;

Члены комиссии: Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ «АТР».

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна. Секретарем единогласно избрана Шелуха Евгения Анатольевна – главный специалист МКУ «АТР».

Повестка заседания:

Подведение итогов аукциона в электронной форме, открытого по форме подачи предложений о цене, по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Славянский район, назначенного **на 13.07.2020 г. в 10:00 по Лоту № 3** – распределительный пункт РП-2, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных: 2, общей площадью 38,8 кв.м, кадастровый номер 23:27:0000000:1082, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Победы, 4, а также земельный участок под объектом, категория земель: земли населенных пунктов, площадью 52 кв.м, кадастровый номер 23:48:0401059:55, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Победы, 4. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 23:48:0401059:6. Начальная цена предмета аукциона – 574 000 рублей. Размер задатка – 114 800 рублей. «Шаг» аукциона – 28 700 рублей. Обременения: в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Славянский район от 28.01.2020 года № 137 «Об утверждении инвестиционных и эксплуатационных обязательств в отношении муниципального имущества, подлежащего приватизации», в качестве обременения установлены: 1) инвестиционные обязательства (мероприятия по модернизации или реконструкции) замена кровли здания распределительного пункта. Срок выполнения – 1 год; 2) эксплуатационные обязательства: категория объекта-вторая. Для электроприемников второй категории при нарушении электроснабжения от одного из источников питания допустимы перерывы электроснабжения на время, необходимое для включения резервного питания действиями дежурного персонала или выездной оперативной бригады эксплуатирующей организации.

Продавец: муниципальное казенное учреждение муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития».

К участию в аукционе допущены:

- 1) Общество с ограниченной ответственностью «РУСМАРКЕТ»;
- 2) Акционерное общество «НЭСК-электросети».

Согласно журнала хода торгов, направленного Оператором электронной площадки, по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Славянский район, **комиссия определила:**

1. Предложение о цене имущества в размере 574 000,00 руб. поступило от участника Общество с ограниченной ответственностью «РУСМАРКЕТ».

2. Предложение о цене имущества в размере 602 700,00 руб. поступило от участника Акционерное общество «НЭСК-электросети».

Комиссия решила:

1. Победителем аукциона в электронной форме, открытого по форме подачи предложений о цене, по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Славянский район, признать участника Акционерное общество «НЭСК-электросети», предложившего наибольшую цену за объект аукциона, которая составила 602 700,00 руб.

Договор купли-продажи имущества заключается Продавцом с победителем аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Оплата приобретаемого имущества перечисляется в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи имущества, но не позднее 30 дней со дня подписания договора купли-продажи имущества на счет Продавца по следующим банковским реквизитам: Муниципальное казенное учреждение муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития», ИНН 2370009604 КПП 237001001 ОГРН 1192375047413, УФК по Краснодарскому краю, р/сч 40302810003495000336, БИК 040349001, Южное ГУ банк России г. Краснодар, л/с 902412430, КБК 90200000000000000510, ОКТМО 03645000, **назначение платежа:** «Оплата по договору купли-продажи (дата и номер договора)». Днем оплаты считается день поступления денежных средств на расчетный счет Продавца. Внесенный победителем аукциона задаток, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Протокол составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Председателя Комиссии:

 Н.Я. Медведева

Заместитель председателя комиссии:

 Е.Ю. Медведева

Секретарь Комиссии:

 Е.А. Шелуха