

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН
«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

ПРОТОКОЛ №1

заседания единой комиссии по проведению аукционов

29.07.2020 г. 14.00

Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,
ул. Ковтлоха, 29, каб. 1

Присутствовали:

Председатель комиссии: Медведева Нина Яковлевна – директор МКУ «АТР»;

Заместитель председателя комиссии: Медведева Елена Юрьевна – главный специалист МКУ «АТР»;

Члены комиссии: Попов Сергей Александрович – ведущий специалист, кадастровый инженер МКУ «АТР».

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

Секретарем единогласно избран Попов Сергей Александрович – ведущий специалист, кадастровый инженер МКУ «АТР».

Повестка заседания:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории Славянского городского поселения Славянского района, назначенного на 03 августа 2020 г. в 14.00.

Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте Правительства Российской Федерации www.torgi.gov.ru 29.06.2020 г. (извещение № 260620/36476131/02) и в газете «Вечерний Славянск» от 29.06.2020 г. № 25 (964).

Комиссия установила, что согласно журналу регистрации заявок муниципального казенного учреждения муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития», для участия в аукционе поступила 1 заявка:

№ п/п	Рег. № заявки	Дата заявки	№ лота	Наименование претендента	Сведения о внесенных задатках
1.	83	06.07.2020	1	ООО «Инженерный центр» в лице заместителя директора по строительству Аханова Николая Ивановича, действующего на основании доверенности от 06.07.2020 г.	Выписка по р/сч от 02.07.2020 г. входящее пл. поручение № 628 от 02.07.2020 г. в размере 86 900 руб.

2. Отозванных заявок – нет.

3. Отказов в приеме документов - нет.

Рассмотрев документы претендентов для участия в аукционе, **Комиссия решила:**

1. **Признать ООО «Инженерный центр»** в лице заместителя директора по строительству Аханова Николая Ивановича, действующего на основании доверенности от 06.07.2020 г., **единственным участником аукциона по лоту № 1:** на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:1306000:11203, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани, ул. Ленина, 158/3, общей площадью 6249 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: коммунальное обслуживание. Начальная цена аукциона – 434 500 руб. Размер задатка – 86 900 руб. «Шаг» аукциона – 13 035 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 10 лет. Обременения: нет.

2. Признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся на основании п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения заявок обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

3. Уведомить претендента по Лоту № 1 о признании его единственным участником аукциона.

Протокол составлен в одном экземпляре, имеющем юридическую силу.

Председатель комиссии:

 Н.Я. Медведева

Заместитель председателя комиссии:

 Е.Ю. Медведева

Секретарь комиссии:

 С.А. Попов