

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАВЯНСКИЙ РАЙОН  
«АГЕНТСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ»**

**ПРОТОКОЛ №1**

заседания единой комиссии по проведению аукционов

27.07.2020 г. 15.00

Краснодарский край, г. Славянск-на-Кубани,  
ул. Ковтюха, 29, каб. 1

**Присутствовали:**

**Председатель комиссии:** Медведева Нина Яковлевна – директор МКУ «АТР»;

**Заместитель председателя комиссии:** Медведева Елена Юрьевна – главный специалист МКУ «АТР»;

**Члены комиссии:** Попов Сергей Александрович – ведущий специалист, кадастровый инженер МКУ «АТР».

В состав комиссии входит 5 человек. Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

Секретарем единогласно избран Попов Сергей Александрович – ведущий специалист, кадастровый инженер МКУ «АТР».

**Повестка заседания:**

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального образования Славянский район, назначенного на 31 июля 2020 г. в 14.00.

Извещение о проведении настоящего аукциона размещено на официальном сайте Правительства Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 29.06.2020 г. (извещение № 260620/36476131/01) и в газете «Вечерний Славянск» от 29.06.2020 г. № 25 (964).

Комиссия установила, что согласно журналу регистрации заявок муниципального казенного учреждения муниципального образования Славянский район «Агентство территориального развития», для участия в аукционе поступила 1 заявка:

№ п/п	Рег. № заявки	Дата заявки	№ лота	Наименование претендента	Сведения о внесенных задатках
1.	85	23.07.2020	1	Воробьев Виталий Александрович	Выписка по р/сч от 24.07.2020 г. входящее пл. поручение № 8504 от 24.07.2020 г. в размере 17 060 руб.

2. Отозванных заявок – нет.

3. Отказов в приеме документов - нет.

Рассмотрев документы претендентов для участия в аукционе, **Комиссия решила:**

**1. Признать гр. Воробьева Виталия Александровича, единственным участником аукциона по лоту № 1:** на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:1201000:1656, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский муниципальный район, Прибрежное сельское поселение, поселок Прибрежный, улица Сельская, 1 Б, общей площадью 2869 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Начальная цена аукциона – 85 300 руб. Размер задатка – 17 060 руб. «Шаг» аукциона – 2 559 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 20 лет. Обременения: нет.

**2. Признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся** на основании п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения заявок обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

**3. Уведомить претендента по Лоту № 1 о признании его единственным участником аукциона.**

**4. Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием поданных заявок по Лоту №2:** на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:27:0803006:277, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский муниципальный район, Протожское сельское поселение, х.Бараниковский, улица Набережная, 5А, общей площадью 1954 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Начальная цена аукциона – 35 300

руб. Размер задатка – 17 650 руб. «Шаг» аукциона – 1 059 руб. Срок действия договора аренды земельного участка – 20 лет. Обременения: нет.

Протокол составлен в одном экземпляре, имеющем юридическую силу.

Председатель комиссии:



Н.Я. Медведева

Заместитель председателя комиссии:



Е.Ю. Медведева

Секретарь комиссии:



С.А. Попов